


आदेश

शासन के कार्यालय ज्ञाप संख्या-17/2020/xxvii(9)/स्टाम्प/80/2009 दिनांक 12 जनवरी 2020 के अधीन उत्तराखण्ड स्टाम्प सम्पत्ति का मूल्यांकन(संशोधित नियमावली-2015 में निहित प्राविधानों तहत जनपद टिहरी गढ़वाल में प्रस्तावित नगरीय,अर्द्धनगरीय एवं ग्रामीण क्षेत्रों की भूमि एवं भवनों के लिए नवीनतम सर्किल दर दिनांक 13.1.2020 से प्रवृत्त/लागू के निर्देश दिये गये हैं।

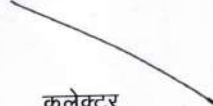
अतः शासन के उक्त निर्देशों के अनुपालन में जनपद टिहरी गढ़वाल के नवीनतम सर्किल दर दिनांक 13.1.2020 से लागू होंगे तथा पूर्व में प्रवृत्त शासनादेश संख्या-27/2018/xxvii(9)/स्टाम्प/80/2009 दिनांक 12 जनवरी 2018 में निर्गत किये गये दिशा-निर्देश यथावत लागू रहेंगे।
उक्त आदेश तत्काल प्रभावी होगा।


कलेक्टर
टिहरी गढ़वाल।

कार्यालय जिला अधिकारी टिहरी गढ़वाल।

संख्या- 358/5-2 (2019-20) दिनांक, नई टिहरी, 13 जनवरी, 2020
प्रतिलिपि:-निम्नांकित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-


- 1- सचिव वित्त अनुभाग-9 उत्तराखण्ड शासन देहरादून को सादर सूचनार्थ प्रेषित।
- 2- महानिरीक्षक निबन्धन, उत्तराखण्ड देहरादून को सादर सूचनार्थ प्रेषित।
- 3- जिला अधिकारी टि0ग0 को सादर सूचनार्थ प्रेषित।
- 4- समस्त जिला स्तरीय अधिकारी टि0ग0।
- 5- समस्त उप जिलाधिकारी टि0ग0।
- 6- समस्त तहसीलदार टि0ग0।
- 7- उप निबन्धक टिहरी/देवप्रयाग/घनसाली।
- 8- कार्यालय प्रति।


कलेक्टर
टिहरी गढ़वाल।

आदेश

शासन के कार्यालय ज्ञाप संख्या-17/2020/xxvii(9)/स्टाम्प/80/2009 दिनांक 12 जनवरी 2020 के अधीन उत्तराखण्ड स्टाम्प सम्पत्ति का मूल्यांकन(संशोधित नियमावली-2015 में निहित प्राविधानों तहत जनपद टिहरी गढ़वाल में प्रस्तावित नगरीय,अर्द्धनगरीय एवं ग्रामीण क्षेत्रों की भूमि एवं भवनों के लिए नवीनतम सर्किल दर दिनांक 13.1.2020 से प्रवृत्त/लागू के निर्देश दिये गये हैं।

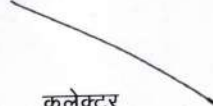
अतः शासन के उक्त निर्देशों के अनुपालन में जनपद टिहरी गढ़वाल के नवीनतम सर्किल दर दिनांक 13.1.2020 से लागू होंगे तथा पूर्व में प्रवृत्त शासनादेश संख्या-27/2018/xxvii(9)/स्टाम्प/80/2009 दिनांक 12 जनवरी 2018 में निर्गत किये गये दिशा-निर्देश यथावत लागू रहेंगे।
उक्त आदेश तत्काल प्रभावी होगा।


कलेक्टर
टिहरी गढ़वाल।

कार्यालय जिला अधिकारी टिहरी गढ़वाल।

संख्या- 358/5-2 (2019-20) दिनांक, नई टिहरी, 13 जनवरी, 2020
प्रतिलिपि:-निम्नांकित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

- 1- सचिव वित्त अनुभाग-9 उत्तराखण्ड शासन देहरादून को सादर सूचनार्थ प्रेषित।
- 2- महानिरीक्षक निबन्धन, उत्तराखण्ड देहरादून को सादर सूचनार्थ प्रेषित।
- 3- जिला अधिकारी टि0ग0 को सादर सूचनार्थ प्रेषित।
- 4- समस्त जिला स्तरीय अधिकारी टि0ग0।
- 5- समस्त उप जिलाधिकारी टि0ग0।
- 6- समस्त तहसीलदार टि0ग0।
- 7- उप निबन्धक टिहरी/देवप्रयाग/घनसाली।
- 8- कार्यालय प्रति।


कलेक्टर
टिहरी गढ़वाल।

सामान्य अनुदेशिका

(यह मूल्यांकन सूची का भाग है)

(अ)	कृषि/अकृषि भूमि/बहुमंजिला/आवासीय भवन/फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन/दुकान/प्रतिष्ठान के मूल्यांकन किये जाने संबंधी सामान्य निर्देश-
(1)	यद्यपि कृषि/अकृषि एवं बहुमंजिला आवास भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्य भवन में स्थित प्रतिष्ठान हेतु निर्धारित सामान्य दर 5 मीटर से चौड़े मार्ग पर स्थित भूखण्ड हेतु निर्धारित की गयी है, किन्तु यदि-
(क)	यद्यपि कृषि/अकृषि एवं बहुमंजिला आवास भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्य भवन में स्थित प्रतिष्ठान 5 मीटर या अधिक व 12 मीटर से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, सामान्य दर के 5 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा, या
(ख)	यद्यपि कृषि/अकृषि एवं बहुमंजिला आवास भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्य भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 12 मीटर या अधिक व 15 मीटर से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के 10 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा, या
(ग)	यद्यपि कृषि/अकृषि एवं बहुमंजिला आवास भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्य भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 15 मीटर या अधिक व 18 मीटर से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के 15 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा, या
(घ)	यद्यपि कृषि/अकृषि एवं बहुमंजिला आवास भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्य भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 18 मीटर या अधिक चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो उक्त दशा में श्रेणी वार सामान्य दर में सामान्य दर के 15 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा।
2	वाणिज्य भवन में स्थित दुकान/वाणिज्य प्रतिष्ठान के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर के आधार पर निर्धारित की जायेगी। सुपर एरिया प्रतिमीटर के आधार पर नियत की जाने वाले सामान्य दर में भूमि एवं निर्माण का मूल्यांकन समाहित माना जायेगा।
3	शापिंग माल तथा अन्य ऐसे प्रतिष्ठान, जिनमें स्वचालित यांत्रिक सीढ़ियों (ESCALATOR) का प्रयोग हुआ हो, को छोड़कर बहुखण्डीय व्यावसायिक प्रतिष्ठानों में अंतरित सम्पत्ति में लोअर ग्राउण्ड फ्लोर, अपर ग्राउण्ड फ्लोर एवं मेजनाईन फ्लोर पर भूतल के सामान्य दरें प्रभावी होंगी, जबकि बेस मेन्ट व प्रथम तल, द्वितीय तल पर होने की दशा में ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आंगणित मूल्यांकन में कमशः-10 प्रतिशत, 20 प्रतिशत की छूट देय होगी तथा तृतीय तल एवं उससे ऊपर के तलों पर स्थित ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आंगणित मूल्यांकन में 30 प्रतिशत की छूट देय होगी।
4	ऐसी दुकान/वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन किये जाने जिसमें खुला क्षेत्र भी सम्मिलित हो तो निर्मित क्षेत्र का मूल्यांकन, मूल्यांकन सूची में निर्धारित दर जिसमें भूमि एवं निर्माण की दोनों की दरें सम्मिलित हैं, के अनुसार एवं अनुत्पन्नक खुली भूमि का मूल्यांकन अकृषि भूमि हेतु निर्धारित दर के 1.10 गुना दर के आधार पर आकलित किया जायेगा।
5	एकल व्यवसाय सम्पत्ति, जो कि वाणिज्यिक परिसर का भाग न हो, के अन्तर्ण विलेख में सुपर एरिया का तात्पर्य, निर्मित क्षेत्रफल से होगा, जिस पर सुपर एरिया प्रतिवर्गमीटर की निर्धारित दर पर प्रभावी होगी, तथा लोअर ग्राउण्ड फ्लोर, अपर ग्राउण्ड फ्लोर एवं मेजनाईन फ्लोर पर भूतल के समान दरें प्रभावित



अध्यक्ष

सामान्य अनुदेशिका

(यह मूल्यांकन सूची का भाग है)

(अ)	कृषि/अकृषि भूमि/बहुमंजिला/आवासीय भवन/फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन/दुकान/प्रतिष्ठान के मूल्यांकन किये जाने संबंधी सामान्य निर्देश-
(1)	यद्यपि कृषि/अकृषि एवं बहुमंजिला आवास भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्य भवन में स्थित प्रतिष्ठान हेतु निर्धारित सामान्य दर 5 मीटर से चौड़े मार्ग पर स्थित भूखण्ड हेतु निर्धारित की गयी है, किन्तु यदि-
(क)	यद्यपि कृषि/अकृषि एवं बहुमंजिला आवास भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्य भवन में स्थित प्रतिष्ठान 5 मीटर या अधिक व 12 मीटर से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, सामान्य दर के 5 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा, या
(ख)	यद्यपि कृषि/अकृषि एवं बहुमंजिला आवास भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्य भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 12 मीटर या अधिक व 15 मीटर से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के 10 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा, या
(ग)	यद्यपि कृषि/अकृषि एवं बहुमंजिला आवास भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्य भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 15 मीटर या अधिक व 18 मीटर से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के 15 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा, या
(घ)	यद्यपि कृषि/अकृषि एवं बहुमंजिला आवास भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्य भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 18 मीटर या अधिक चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो उक्त दशा में श्रेणी वार सामान्य दर में सामान्य दर के 15 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा।
2	वाणिज्य भवन में स्थित दुकान/वाणिज्य प्रतिष्ठान के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर के आधार पर निर्धारित की जायेगी। सुपर एरिया प्रतिमीटर के आधार पर नियत की जाने वाले सामान्य दर में भूमि एवं निर्माण का मूल्यांकन समाहित माना जायेगा।
3	शापिंग माल तथा अन्य ऐसे प्रतिष्ठान, जिनमें स्वचालित यांत्रिक सीढ़ियों (ESCALATOR) का प्रयोग हुआ हो, को छोड़कर बहुखण्डीय व्यावसायिक प्रतिष्ठानों में अंतरित सम्पत्ति में लोअर ग्राउण्ड फ्लोर, अपर ग्राउण्ड फ्लोर एवं मेजनाईन फ्लोर पर भूतल के सामान्य दरें प्रभावी होंगी, जबकि बेस मेन्ट व प्रथम तल, द्वितीय तल पर होने की दशा में ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आंगणित मूल्यांकन में कमशः-10 प्रतिशत, 20 प्रतिशत की छूट देय होगी तथा तृतीय तल एवं उससे ऊपर के तलों पर स्थित ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आंगणित मूल्यांकन में 30 प्रतिशत की छूट देय होगी।
4	ऐसी दुकान/वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन किये जाने जिसमें खुला क्षेत्र भी सम्मिलित हो तो निर्मित क्षेत्र का मूल्यांकन, मूल्यांकन सूची में निर्धारित दर जिसमें भूमि एवं निर्माण की दोनों की दरें सम्मिलित हैं, के अनुसार एवं अनुत्पन्नक खुली भूमि का मूल्यांकन अकृषि भूमि हेतु निर्धारित दर के 1.10 गुना दर के आधार पर आकलित किया जायेगा।
5	एकल व्यवसाय सम्पत्ति, जो कि वाणिज्यिक परिसर का भाग न हो, के अन्तर्ण विलेख में सुपर एरिया का तात्पर्य, निर्मित क्षेत्रफल से होगा, जिस पर सुपर एरिया प्रतिवर्गमीटर की निर्धारित दर पर प्रभावी होगी, तथा लोअर ग्राउण्ड फ्लोर, अपर ग्राउण्ड फ्लोर एवं मेजनाईन फ्लोर पर भूतल के समान दरें प्रभावित



अन्तर्ण

	होगी, जबकि बेसमेन्ट व प्रथम तल, द्वितीय तल पर होने की दशा में ऐसी वाणिज्यिक ईकाई के सम्पूर्ण आंगणित मूल्यांकन क्रमशः-10 प्रतिशत, 20 प्रतिशत की छूट देय होगी, तथा तृतीय तल एवं उससे ऊपर के तलों पर स्थित वाणिज्यिक ईकाई के सम्पूर्ण आंगणित मूल्यांकन में 30 प्रतिशत की छूट देय होगी।
6	1000 वर्गमीटर अथवा उससे कम कृषि भूमि के अन्तर्ण पर उक्त श्रेणी में अकृषि भूमि हेतु श्रेणीवार निर्धारित दरे लागू की जायेगी, परन्तु नगरीय क्षेत्र से बाहर के क्षेत्रों में 500 वर्गमीटर अथवा उससे कम कृषि भूमि के अन्तर्ण पर उक्त श्रेणी में अकृषि भूमि हेतु श्रेणी वार निर्धारित दरे लागू की जायेगी।
7	उत्तर प्रदेश वित्त निगम, उत्तर प्रदेश आवास विकास परिषद, विकास प्राधिकरणों, औद्योगिक विकास प्राधिकरणों, जिला उद्योग केन्द्रों, राज्य औद्योगिक विकास निगम सिडकुल तथा अन्य राजकीय संस्थाओं/निगमों द्वारा अन्तर्गत परिसम्पत्तियाँ हेतु उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित/अभिव्यक्त मूल्य ही बाजार मूल्य के रूप में अनुमान्य होगा, परन्तु उपरोक्त वर्णित संस्थाओं के द्वारा निर्धारित किये गये लेखपत्रों का मूल्यांकन लेखपत्र के निष्पादन की तिथि में उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित दरे से कम नहीं होगी, जिसका स्पष्ट उल्लेख विलेख में किया जाना अनिवार्य होगा।
8	मूल्यांकन सूची में वर्णित प्रमुख/मुख्य मार्गों पर पड़ने वाले समस्त नगरीय क्षेत्र, अर्द्धनगरीय क्षेत्र तथा ग्रामीण क्षेत्र की सम्पत्तियों के अन्तर्ण विलेख पर सम्पत्ति के प्रमुख/मुख्य/ग्रामीण मार्गों के दोनो ओर 0-50 मीटर/51-200 मीटर/200 मीटर से बाहर की दूरी तक प्रमुख/मुख्य ग्रामीण मार्गों की निर्धारित दरे ही प्रभावी होगी।
9	मूल्यांकन सूची में वर्णित प्रमुख/मुख्य मार्गों पर पड़ने वाले समस्त नगरीय क्षेत्र, अर्द्धनगरीय क्षेत्र तथा ग्रामीण क्षेत्र की भूमि के विक्रय विलेख के संबंध में खसरा प्रमाण हेतु राजस्व उप निरीक्षक द्वारा मोटर मार्ग की चौड़ाई एवं मोटर मार्ग से दूरी का प्रमाण पत्र लिया जाना आवश्यक होगा। राजस्व उप निरीक्षक के प्रमाण पत्र में अधिक मोटर मार्ग की चौड़ाई एवं खसरा नम्बरान की दूरी के आधार पर लेखपत्रों के द्वारा अन्तर्गत भूमि/सम्पत्तियों का मूल्यांकन किया जायेगा।
10	कृषि या अकृषि भूखण्डों पर वर्तमान में विकसित अथवा विकसित किये जाने वाले वाणिज्यिक भूखण्डों की दर उपरोक्तानुसार वर्णित सामान्य दर की 1.10 गुनी होगी। उक्त हेतु सामान्य दर का तात्पर्य सर्वाधिक चौड़े वाले मार्ग की सामान्य दर के आधार पर आंकलित दर से होगा।
11	किसी भी प्रकार की भूमि/आवासीय भवन में निहित भूमि के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर, उक्त भूमि/आवासीय भवन की आस्थिति में सर्वाधिक चौड़ाई वाले मार्ग की सामान्य दर मानी जायेगी।
12	बहुमंजिली आवासीय परिसर में स्थिति फ्लैट/बहुमंजिली वाणिज्यिक भवन में स्थित वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर, बहुमंजिली आवासीय परिसर/बहुमंजिली वाणिज्यिक भवन के परिसर की आस्थिति में सर्वाधिक चौड़ाई वाले मार्ग की सामान्य दर मानी जायेगी।
13	विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति के आवासीय/औद्योगिक/गैर वाणिज्यिक भवन होने की स्थिति में भवनों के निर्माण स्तर के संबंध में स्वीकृता प्राधिकारी/संस्था/विकास प्राधिकरण द्वारा जिस श्रेणी का मानचित्र स्वीकृत हो, उसका विलेख में उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा एवं ऐसे स्वीकृत मानचित्र के अनुरूप लाईसेन्स प्राप्त ड्रापटमैन द्वारा अच्छी गुणवत्ता के श्वेत कागज पर निर्मित मानचित्र अथवा पक्षकारों के द्वारा हस्ताक्षरित मानचित्र अनिवार्य रूप से विलेख में संलग्न किया जायेगा एवं जिस भवन का निर्माण बहुत पुराना हो तथा स्वीकृत मानचित्र उपलब्ध न हो, उस दशा में लाईसेन्स प्राप्त ड्रापटमैन द्वारा विलेख में संलग्न किया जायेगा एवं जिस भवन का निर्माण बहुत पुराना हो तथा स्वीकृत मानचित्र उपलब्ध न हो, उस दशा में लाईसेन्स प्राप्त ड्रापटमैन द्वारा अच्छी गुणवत्ता के श्वेत कागज पर निर्मित मानचित्र अथवा पक्षकारों के द्वारा हस्ताक्षरित मानचित्र अनिवार्य रूप से विलेख में संलग्न किया जायेगा तथा निर्माण कीश्रेणी के संबंध में लिण्डर कोश, तीन पेश अथवा फ्लैट्स होने का उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा।
14	फ्लैट का तात्पर्य उत्तर प्रदेश आन्तरिक आप फ्लैट एक्ट 1975 (यथा उल्लेखित) के अन्तर्गत परिभाषित निर्मित भवन से होगा।

Shree

Shree

	होगी, जबकि बेसमेन्ट व प्रथम तल, द्वितीय तल पर होने की दशा में ऐसी वाणिज्यिक ईकाई के सम्पूर्ण आंगणित मूल्यांकन क्रमशः-10 प्रतिशत, 20 प्रतिशत की छूट देय होगी, तथा तृतीय तल एवं उससे ऊपर के तलों पर स्थित वाणिज्यिक ईकाई के सम्पूर्ण आंगणित मूल्यांकन में 30 प्रतिशत की छूट देय होगी।
6	1000 वर्गमीटर अथवा उससे कम कृषि भूमि के अन्तर्ण पर उक्त श्रेणी में अकृषि भूमि हेतु श्रेणीवार निर्धारित दरे लागू की जायेगी, परन्तु नगरीय क्षेत्र से बाहर के क्षेत्रों में 500 वर्गमीटर अथवा उससे कम कृषि भूमि के अन्तर्ण पर उक्त श्रेणी में अकृषि भूमि हेतु श्रेणी वार निर्धारित दरे लागू की जायेगी।
7	उत्तर प्रदेश विलत निगम, उत्तर प्रदेश आवास विकास परिषद, विकास प्राधिकरणों, औद्योगिक विकास प्राधिकरणों, जिला उद्योग केन्द्रों, राज्य औद्योगिक विकास निगम सिडकुल तथा अन्य राजकीय संस्थाओं/निगमों द्वारा अन्तर्गत परिसम्पत्तियाँ हेतु उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित/अभिव्यक्त मूल्य ही बाजार मूल्य के रूप में अनुमान्य होगा, परन्तु उपरोक्त वर्णित संस्थाओं के द्वारा निर्धारित किये गये लेखपत्रों का मूल्यांकन लेखपत्र के निष्पादन की तिथि में उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित दरे से कम नहीं होगी, जिसका स्पष्ट उल्लेख विलेख में किया जाना अनिवार्य होगा।
8	मूल्यांकन सूची में वर्णित प्रमुख/मुख्य मार्गों पर पड़ने वाले समस्त नगरीय क्षेत्र, अर्द्धनगरीय क्षेत्र तथा ग्रामीण क्षेत्र की सम्पत्तियों के अन्तर्ण विलेख पर सम्पत्ति के प्रमुख/मुख्य/ग्रामीण मार्गों के दोनों ओर 0-50 मीटर/51-200 मीटर/200 मीटर से बाहर की दूरी तक प्रमुख/मुख्य ग्रामीण मार्गों की निर्धारित दरे ही प्रभावी होगी।
9	मूल्यांकन सूची में वर्णित प्रमुख/मुख्य मार्गों पर पड़ने वाले समस्त नगरीय क्षेत्र, अर्द्धनगरीय क्षेत्र तथा ग्रामीण क्षेत्र की भूमि के विक्रय विलेख के संबंध में खसरा प्रमाण हेतु राजस्व उप निरीक्षक द्वारा मोटर मार्ग की चौड़ाई एवं मोटर मार्ग से दूरी का प्रमाण पत्र लिया जाना आवश्यक होगा। राजस्व उप निरीक्षक के प्रमाण पत्र में अधिक मोटर मार्ग की चौड़ाई एवं खसरा नम्बरान की दूरी के आधार पर लेखपत्रों के द्वारा अन्तर्गत भूमि/सम्पत्तियों का मूल्यांकन किया जायेगा।
10	कृषि या अकृषि भूखण्डों पर वर्तमान में विकसित अथवा विकसित किये जाने वाले वाणिज्यिक भूखण्डों की दर उपरोक्तानुसार वर्णित सामान्य दर की 1.10 गुनी होगी। उक्त हेतु सामान्य दर का तात्पर्य सर्वाधिक चौड़े वाले मार्ग की सामान्य दर के आधार पर आंकलित दर से होगा।
11	किसी भी प्रकार की भूमि/आवासीय भवन में निहित भूमि के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर, उक्त भूमि/आवासीय भवन की आस्थिति में सर्वाधिक चौड़ाई वाले मार्ग की सामान्य दर मानी जायेगी।
12	बहुमंजिली आवासीय परिसर में स्थिति फ्लैट/बहुमंजिली वाणिज्यिक भवन में स्थित वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर, बहुमंजिली आवासीय परिसर/बहुमंजिली वाणिज्यिक भवन के परिसर की आस्थिति में सर्वाधिक चौड़ाई वाले मार्ग की सामान्य दर मानी जायेगी।
13	विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति के आवासीय/औद्योगिक/गैर वाणिज्यिक भवन होने की स्थिति में भवनों के निर्माण स्तर के संबंध में स्वीकृता प्राधिकारी/संस्था/विकास प्राधिकरण द्वारा जिस श्रेणी का मानचित्र स्वीकृत हो, उसका विलेख में उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा एवं ऐसे स्वीकृत मानचित्र के अनुरूप लाईसेन्स प्राप्त ड्रापटमैन द्वारा अच्छी गुणवत्ता के श्वेत कागज पर निर्मित मानचित्र अथवा पक्षकारों के द्वारा हस्ताक्षरित मानचित्र अनिवार्य रूप से विलेख में संलग्न किया जायेगा एवं जिस भवन का निर्माण बहुत पुराना हो तथा स्वीकृत मानचित्र उपलब्ध न हो, उस दशा में लाईसेन्स प्राप्त ड्रापटमैन द्वारा विलेख में संलग्न किया जायेगा एवं जिस भवन का निर्माण बहुत पुराना हो तथा स्वीकृत मानचित्र उपलब्ध न हो, उस दशा में लाईसेन्स प्राप्त ड्रापटमैन द्वारा अच्छी गुणवत्ता के श्वेत कागज पर निर्मित मानचित्र अथवा पक्षकारों के द्वारा हस्ताक्षरित मानचित्र अनिवार्य रूप से विलेख में संलग्न किया जायेगा तथा निर्माण कीश्रेणी के संबंध में लिण्डर कोश, तीन पेश अथवा फ्लैट्स होने का उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा।
14	फ्लैट का तात्पर्य उत्तर प्रदेश आन्तरिण आफ फ्लैट एक्ट 1975 (यथा उल्लेखित) के अन्तर्गत परिभाषित निर्मित भवन से होगा।

Deep

Answer

15	भूमि /सम्पत्ति के अन्तर्ण पर सर्किल दर सूची में उल्लिखित कालोनी की दशा में संबंधित कालोनी के नाम का उल्लेख करना अनिवार्य होगा, एवं तदनुसार विलेख के द्वारा अन्तरित भूमि /सम्पत्ति का मूल्यांकन /कालोनी /क्षेत्र की निर्धारित दरों में जो भी उच्च हो के अनुसार किया जायेगा, अन्यथा की स्थिति में विलेख में या उल्लेख करना अनिवार्य होगा कि अन्तरित भूमि /सम्पत्ति मूल्यांकन की सूची में वर्णित कालोनियों /मोहल्लों /क्षेत्रों में स्थित नहीं है।
16	वाणिज्यिक भवनों में मूल्यांकन में कोई ह्रास मूल्य देय नहीं होगा।
17	भवनों की आयु निर्धारण के संबंध में भवन के निर्माण का वर्ष /भवन की आयु और मूल्य ह्रास (जिसकी क्षरण सारिणी संलग्न है) को अंकित किया जाना अनिवार्य होगा, उक्त के अभाव में कोई क्षरण देय नहीं होगा। फलैटों के मूल्यांकन में कोई क्षरण देय नहीं होगा।
18	भूमि व सम्पत्ति में वाउडीवाल के स्थित होने पर वाउडीवाल का मूल्यांकन रूपये 1000 प्रति रनिंग मीटर की दर आंकलित किया जायेगा।
19	भूमि में गोरिंग होने की स्थिति में गोरिंग का मूल्यांकन रूपये 20000 की दर आंकलित किया जायेगा।
20	टीन पोस्ट भवन में निर्माण के मूल्यांकन पर क्षरण अधिकतम 25 वर्षों को देय होगा।
21	किस्सी भी औद्योगिक इकाई में निहित निर्माण का मूल्यांकन निर्माण की प्रकृति यथा लैण्टर पोश, टीन पोश निर्माण हेतु मूल्यांकन सूची में अंकित दर के अनुसार किया जायेगा।
22	किस्सी भी औद्योगिक इकाई का अन्तर्ण होने की दशा में उक्त इकाई में स्थापित मशीनरी का मूल्यांकन गर्वमेन्ट एपूल्ड वैल्यूअर की रिपोर्ट के अनुसार ही किया जायेगा।
23	मूल्यांकन सूची में वर्णित कार्यालय शब्द का तात्पर्य ऐसे कार्य से होगा जो विभिन्न कम्पनियों /प्रतिष्ठानों द्वारा किराये पर लिये गये उन भवनों से है, जहाँ से उन कम्पनियों /प्रतिष्ठानों द्वारा अपने व्यवसाय कार्याकलापों का संचालन किया जाता है तथा जो भवन उत्तर प्रदेश स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली 1997 (यथा उत्तराखण्ड में लागू) यथा संशोधित उत्तराखण्ड स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) (संशोधन) नियमावली-2015 में यथा परिभाषित है।
24	किस्सी विलेख पर स्टाम्प शुल्क की प्रभावता या उस पर प्रभार शुल्क की राशि विलेख में वर्णित तथ्यों के आधार पर की जायेगी।
(B)	विलेखों में निम्नवत तथ्यों का उल्लेख किया जायेगा।
1	विलेख में वर्णित /सम्पत्ति के 1-नगरीय क्षेत्र 2-अर्द्धनगरीय क्षेत्र, 3- ग्रामीण क्षेत्र में स्थित होने के संबंध में भूमि /सम्पत्ति की अवस्थिति अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।
2	विलेख में विलेख के द्वारा अन्तरित भूमि /सम्पत्ति के कृषि /अकृषि /आवासीय /अनावासीय /व्यवसाय होने का उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा।
3	विलेख में वर्णित भूमि /सम्पत्ति के वाणिज्यिक भवनों के होने की स्थिति में वाणिज्यिक भवनों का प्रकार 1- दुकान 2- रेस्टोरैन्ट, 3- कार्यालय तथा अन्य इये सभी स्थल, जो कि उत्तर प्रदेश वाणिज्य अधिनियम के अन्तर्गत आच्छादित हो, अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।
4	विलेख में वर्णित भूमि /सम्पत्ति का नगर पालिका खाता संख्या /बन्दोबस्त संख्या /खसरा संख्या /खेवट संख्या /राजस्व ग्राम, सम्पत्ति की चिह्निकरण हेतु ग्रांछित तथ्य तथा विलेख के द्वारा अन्तरित भूमि /सम्पत्ति का मानचित्र(नक्शा), चौहद्दी माप सहित एवं सूची में वर्णित क्षेत्र के प्रमुख /मुख्य मार्ग से दूरी अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।
5	विलेख में वर्णित भूमि /सम्पत्ति की चौहद्दी में वर्णित सड़क-सड़को /मार्ग /मार्गों की चौड़ाई(मीटर में) अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।



Signature

15	भूमि /सम्पत्ति के अन्तर्ण पर सर्किल दर सूची में उल्लिखित कालोनी की दशा में संबंधित कालोनी के नाम का उल्लेख करना अनिवार्य होगा, एवं तदनुसार विलेख के द्वारा अन्तरित भूमि /सम्पत्ति का मूल्यांकन /कालोनी /क्षेत्र की निर्धारित दरों में जो भी उच्च हो के अनुसार किया जायेगा, अन्यथा की स्थिति में विलेख में या उल्लेख करना अनिवार्य होगा कि अन्तरित भूमि /सम्पत्ति मूल्यांकन की सूची में वर्णित कालोनियों /मोहल्लों /क्षेत्रों में स्थित नहीं है।
16	वाणिज्यिक भवनों में मूल्यांकन में कोई ह्रास मूल्य देय नहीं होगा।
17	भवनों की आयु निर्धारण के संबंध में भवन के निर्माण का वर्ष /भवन की आयु और मूल्य ह्रास (जिसकी क्षरण सारिणी संलग्न है) को अंकित किया जाना अनिवार्य होगा, उक्त के अभाव में कोई क्षरण देय नहीं होगा। फ्लैटों के मूल्यांकन में कोई क्षरण देय नहीं होगा।
18	भूमि व सम्पत्ति में वाउडीवाल के स्थित होने पर वाउडीवाल का मूल्यांकन रूपये 1000 प्रति रनिंग मीटर की दर आंकलित किया जायेगा।
19	भूमि में गोरिंग होने की स्थिति में गोरिंग का मूल्यांकन रूपये 20000 की दर आंकलित किया जायेगा।
20	टीन पोस्ट भवन में निर्माण के मूल्यांकन पर क्षरण अधिकतम 25 वर्षों को देय होगा।
21	किस्सी भी औद्योगिक इकाई में निहित निर्माण का मूल्यांकन निर्माण की प्रकृति यथा लैण्टर पोश, टीन पोश निर्माण हेतु मूल्यांकन सूची में अंकित दर के अनुसार किया जायेगा।
22	किस्सी भी औद्योगिक इकाई का अन्तर्ण होने की दशा में उक्त इकाई में स्थापित मशीनरी का मूल्यांकन गर्वमेन्ट एपूल्ड वैल्यूअर की रिपोर्ट के अनुसार ही किया जायेगा।
23	मूल्यांकन सूची में वर्णित कार्यालय शब्द का तात्पर्य ऐसे कार्य से होगा जो विभिन्न कम्पनियों /प्रतिष्ठानों द्वारा किशये पर लिये गये उन भवनों से है, जहाँ से उन कम्पनियों /प्रतिष्ठानों द्वारा अपने व्यवसाय कार्याकलापों का संचालन किया जाता है तथा जो भवन उत्तर प्रदेश स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली 1997 (यथा उत्तराखण्ड में लागू) यथा संशोधित उत्तराखण्ड स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) (संशोधन) नियमावली-2015 में यथा परिभाषित है।
24	किस्सी विलेख पर स्टाम्प शुल्क की प्रभावता या उस पर प्रभार शुल्क की राशि विलेख में वर्णित तथ्यों के आधार पर की जायेगी।
(B)	विलेखों में निम्नवत तथ्यों का उल्लेख किया जायेगा।
1	विलेख में वर्णित /सम्पत्ति के 1-नगरीय क्षेत्र 2-अर्द्धनगरीय क्षेत्र, 3- ग्रामीण क्षेत्र में स्थित होने के संबंध में भूमि /सम्पत्ति की अवस्थिति अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।
2	विलेख में विलेख के द्वारा अन्तरित भूमि /सम्पत्ति के कृषि /अकृषि /आवासीय /अनावासीय /व्यवसाय होने का उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा।
3	विलेख में वर्णित भूमि /सम्पत्ति के वाणिज्यिक भवनों के होने की स्थिति में वाणिज्यिक भवनों का प्रकार 1- दुकान 2- रेस्टोरैन्ट, 3- कार्यालय तथा अन्य इये सभी स्थल, जो कि उत्तर प्रदेश वाणिज्य अधिनियम के अन्तर्गत आच्छादित हो, अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।
4	विलेख में वर्णित भूमि /सम्पत्ति का नगर पालिका खाता संख्या /बन्दोबस्त संख्या /खसरा संख्या /खेवट संख्या /राजस्व ग्राम, सम्पत्ति की चिह्नकरण हेतु ग्रांथित तथ्य तथा विलेख के द्वारा अन्तरित भूमि /सम्पत्ति का मानचित्र(नक्शा), चौहद्दी माप सहित एवं सूची में वर्णित क्षेत्र के प्रमुख /मुख्य मार्ग से दूरी अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।
5	विलेख में वर्णित भूमि /सम्पत्ति की चौहद्दी में वर्णित सड़क-सड़को /मार्ग /मार्गों की चौड़ाई(मीटर में) अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।



Signature

6	पक्षकारों द्वारा अन्तर्हित सम्पत्ति का नवीनतम स्थलीय फोटोग्राम ऐसे विलेखों, जिनमें स्टाम्प एक्ट के अन्तर्गत सर्किलदर से मूल्यांकन किया जाना आवश्यक होता है, में सलनन किया जाना अनिवार्य होगा, जो विलेख का भाग माना जायेगा।
(C)1	मूल्यांकन सूची में वर्णित प्रमुख मार्ग/क्षेत्र व निर्धारित दरों में यदि किसी स्थल की दरें एक से अधिक स्थान पर निर्धारित है, तो विलेख के द्वारा अन्तर्हित भूमि/सम्पत्ति की प्रकृति दरों के अनुसार उच्चतम निर्धारित दर प्रभावी होगी।
2	मूल्यांकन सूची में यदि किसी क्षेत्र की दरें निर्धारित होने से छूट गयी है, तो विलेख के द्वारा अन्तर्हित भूमि/सम्पत्ति के समीपस्थ स्थल पर स्थित भूमि/सम्पत्ति की प्रकृति हेतु निर्धारित उच्चतम दर से सम्पत्ति का मूल्यांकन किया जायेगा।
3	निर्गत की जा रही मूल्यांकन सूची में यदि कोई लिपिकीय त्रुटि संज्ञान में आती है, तो उक्त त्रुटि को शुद्ध करने तत्संबंधित निर्देश अलग से निर्गत किये जायेंगे।



डा. मन्दी
अपर जिलाधिकारी
दिल्ली गढ़वाल।

6	पक्षकारों द्वारा अन्तर्हित सम्पत्ति का नवीनतम स्थलीय फोटोग्राम ऐसे विलेखों, जिनमें स्टाम्प एक्ट के अन्तर्गत सर्किलदर से मूल्यांकन किया जाना आवश्यक होता है, में सलनन किया जाना अनिवार्य होगा, जो विलेख का भाग माना जायेगा।
(C)1	मूल्यांकन सूची में वर्णित प्रमुख मार्ग/क्षेत्र व निर्धारित दरों में यदि किसी स्थल की दरें एक से अधिक स्थान पर निर्धारित है, तो विलेख के द्वारा अन्तर्हित भूमि/सम्पत्ति की प्रकृति दरों के अनुसार उच्चतम निर्धारित दर प्रभावी होगी।
2	मूल्यांकन सूची में यदि किसी क्षेत्र की दरें निर्धारित होने से छूट गयी है, तो विलेख के द्वारा अन्तर्हित भूमि/सम्पत्ति के समीपस्थ स्थल पर स्थित भूमि/सम्पत्ति की प्रकृति हेतु निर्धारित उच्चतम दर से सम्पत्ति का मूल्यांकन किया जायेगा।
3	निर्गत की जा रही मूल्यांकन सूची में यदि कोई लिपिकीय त्रुटि संज्ञान में आती है, तो उक्त त्रुटि को शुद्ध करने तत्संबंधित निर्देश अलग से निर्गत किये जायेंगे।



अपर जिलाधिकारी
टिहरी गढ़वाल।

जनपद टिहरी गढवाल ।

उत्तराखण्ड स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) (संशोधन)

नियमावली 2015 के अनुसार

सर्किल दर मूल्यांकन सूची (प्रस्तावित)

वर्ष 2019-20

जनपद टिहरी गढवाल ।

उत्तराखण्ड स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) (संशोधन)

नियमावली 2015 के अनुसार

सर्किल दर मूल्यांकन सूची (प्रस्तावित)

वर्ष 2019-20

—:अनुक्रमणिका:—

क्र०सं	तहसील का नाम	पृष्ठ से	पृष्ठ तक
01	तहसील टिहरी	01	08
02	तहसील प्रतापनगर एवं उपतहसील मदननेगी	09	11
03	तहसील नरेन्द्रनगर	12	25
04	तहसील देवप्रयाग	26	40
05	तहसील धनसाली	41	43
06	तहसील जाखणीधार	44	46
07	तहसील धनोल्डी	47	50
08	तहसील गजा	51	54
09	तहसील नैनबाग	55	58
10	तहसील कीर्तिनगर	59	67
11	तहसील बालगंगा	68	70
12	तहसील कण्डीसौड़	71	73
13	उप तहसील पावकीदेवी	74	74

—:अनुक्रमणिका:—

क्र०सं	तहसील का नाम	पृष्ठ से	पृष्ठ तक
01	तहसील टिहरी	01	08
02	तहसील प्रतापनगर एवं उपतहसील मदननेगी	09	11
03	तहसील नरेन्द्रनगर	12	25
04	तहसील देवप्रयाग	26	40
05	तहसील धनसाली	41	43
06	तहसील जाखणीधार	44	46
07	तहसील धनोल्डी	47	50
08	तहसील गजा	51	54
09	तहसील नैनबाग	55	58
10	तहसील कीर्तिनगर	59	67
11	तहसील बालगंगा	68	70
12	तहसील कण्डीसौड़	71	73
13	उप तहसील पावकीदेवी	74	74

उ090 स्टाफ स्टाफ मूल्यांकन नियमावली-1987 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए जनपद टिहरी गढ़वाल के लिए द्विवार्षिक न्यूनतम औसतन बाजरी दरो का निर्धारण निम्नवत् पत्र के अनुसार किया जा रहा है (यह दरे दिनिक..... से अग्रिम आदेशों तक प्रभावी रहेंगी)।

क्र0 सं0	प्रमुख मोटर मार्ग	राजपथ श्रानो/चौकों के नाम	कुछि बूमि की सामान्य दरे कथरी										अग्रुक्ति	
			0-50 मीटर	50 मीटर से 200 मीटर	200 मीटर से 500 मीटर	500 मीटर से 1000 मीटर	1000 मीटर से 2000 मीटर	2000 मीटर से 3000 मीटर	3000 मीटर से 4000 मीटर	4000 मीटर से 5000 मीटर	5000 मीटर से 6000 मीटर	6000 मीटर से 7000 मीटर		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1(a)		1-रिखोसंगम (मनियार), 2-मन्वूड, 3-मनियारगाम (मनियार), 4-गुल्की	3340	1725	460	3430	2000	600	37030	40290	36261	12000	11000	
1(b)		1-डंडासली चक्की, 2-हडम तल्ला, 3-हडम मल्ला, 4-बीर, 5-जौलनी, 6-खारवी, 7-कोण्डीवाल, 8-इन्दर, 9-नकोट लगगा जौलनी	1380	920	360	1610	980	450	35210	38000	36000	12000	11000	
1(c)		1-जडुगाराग 2-कोट, 3-कोटियाड, 4-मुड्डियागाम, 5-धारकोट, 6-रिखोसंगम (सयकोट), 7-किरगणी, 8-नकोट लगगा जौलनी, 9-खैरगाम, 10-सुनारगाम, 11-सेतु, 12-कडियाडाडा, 13-बीर, 14-अलेरू, 15-नरयाग, 16-कनैश, 17-मन्वाडगाम, 18-कोर राखोसंगम, 19-पलास (कपुड), 20-कटालकी, 21-कुनखानी, 22-भारुसीग, 23-भातली, 24-संभावर, 25-रिडकोट, 26-हडवाणगाम, 27-बाण्डियाली, 28-थान, 29-सावली तल्ला, 30-सावली मल्ला, 31-हडम तल्ला, 32-डंडासली जलरी, 33-खारवी, 34-मनियारगाम।	750	460	230	780	600	300	34380	36000	35000	12000	11000	
2(a)		1-जखीर, 2-हडम मल्ला, 3-खारकोट, 4-गाम कोट का खंडा तीक, 5-बीर मय आरू, थक, 6-सुदेत मन्वू कानागाल तीक, 7-सुदेत मन्वू कददुखाल तीक, 8-हडम तल्ला, 9-डंडासली।	3340	1725	460	3430	2000	600	37030	40290	36261	12000	11000	
2(b)		1-सुरेडगार, 2-चोपडियालगाव (सभा चोपडियालगाव मोटरमार्ग के क्षेत्र का भाग)	560	345	225	835	460	230	30000	34000	30600	12000	11000	
3		यम्मा चोपडियालगाव गाव- मोटगाणार मोटर मार्ग	214	163	122	255	194	143	33855	30765	27689	12000	11000	
4		नागणी जखारगाव नागदेवखण्ड मोटर मार्ग	184	153	112	247	194	133	33847	30741	27666	12000	11000	



अनुषठीलदार

 टिहरी



सहायक अनुषठीलदार

 टिहरी



उप निष्ठाधिकारी

 टिहरी

क्र० सं०	ग्राम पंचायत का नाम	राज्य शासी / लोक के नाम	कृषि भूमि की सामान्य दरें (रु० प्रति वर्ग मी०)					अर्द्धकृषि भूमि की सामान्य दरें (रु० प्रति वर्ग मी०)					शहरी/नगरीय भूमि की सामान्य दरें (रु० प्रति वर्ग मी०)			कुल मूल्य (रु०)
			0-50 मीटर	50 से 200 मीटर	200 से 500 मीटर	500 से 1000 मीटर	1000 से 2000 मीटर	0-50 मीटर	50 से 200 मीटर	200 से 500 मीटर	500 से 1000 मीटर	1000 से 2000 मीटर	रिजिस्ट्रार कार्यालय	अवकाश	सिमेंट	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
6A	बनवा रस्टल-नारंगी मोटर मार्ग	1-रस्टल कोट, 2-रस्टल बहा, 3-नारायणपुर, 4-नारंगी, 5-दिलवाडी, 6-बनवा।	479	388	255	590	428	296	34190	31769	28592	12000	11000			
6B	बनवा बहेडा कुडियालगांव मोटर मार्ग	1-नरगांव (बुधक), 2-जौल, 3-दिलवाडी, 4-सुराहा, 5-देवी मल्ली, 6-देवी मल्ली, 7-सोमवाडी, 8-नकोट (मलिया), 9-बनवा, 10-दिलवालगांव, 11-बनवाली, 12-कुडियालगांव	189	143	122	245	194	163	33845	30734	27661	12000	11000			
6C	मादुरी-पडुडी मोटर मार्ग	1-मादुरी, 2-मादुरी, 3-पडुडी	189	143	122	245	194	163	33845	30734	27661	12000	11000			
6A	बनवा कोटी कालोनी मोटर मार्ग	1-कोमलगांव, 2-गावना, 3-पारो, 4-कोट मंडो लाली बक, 5-नंद मल्ली, 6-नंद मल्ली, 7-सोमवाडी, 8-कोटी मंडो कच्छवाली बक, 9-जान, 10-जानपुर, 11-बनवालगांव, 12-जान लंगा जगदपुर, 13-सुराहा गांव	541	428	214	612	479	265	34212	31836	28652	12000	11000			
6B	नंद टिकरी-कुदवा जाख मोटर मार्ग	1-कुदवा, 2-जाख	541	428	214	612	479	265	34212	31836	28652	12000	11000			
7	नंद टिकरी जखपुर बागावटा मोटर मार्ग	1-कोवरा लंगा जखपुर, 2-गोदम, 3-जखपुर	255	204	153	286	235	194	33886	30857	27771	12000	11000			
8	जाख कोवरा मंडिकयाना मोटर मार्ग	1-सगाव, 2-दिलवाडी, 3-नकोट, 4-लगा, 5-कोवरा, 6-गोदम, 7-सोमवा, 8-दिलवा जग, 9-मल्ला जग, 10-दल्ला जग	908	714	367	1010	734	418	34610	33029	29726	12000	11000			
9(a)	बनवा बादशाहीवाल रानीचौरी नकोट गावा मोटर मार्ग	1-सोमवाडी, 2-बनवालगांव (मलवाली), 3-सावली मल्ली, 4-जानपुर, 5-कोटी, 6-जानी	938	755	377	1020	836	418	34620	33060	29754	12000	11000			
9(b)	बनवा बादशाहीवाल रानीचौरी नकोट गावा मोटर मार्ग	1-नकोट, 2-गावना	602	479	235	612	530	265	34212	31836	28652	12000	11000			
10	बनवा बादशाहीवाल रानीचौरी नकोट गावा मोटर मार्ग	1-दिलवाडी, 2-जानी, 3-कोदवा, 4-जानी, 5-कोटी मल्ली, 6-सुराहा, 7-दिलवाडी, 8-पारो लंगा मल्ली, 9-बनवा	275	214	112	306	245	133	33906	30918	27826	12000	11000			
11	जानोटी टिकरी मोटर मार्ग	1-खण्डकरी, 2-मलियाली, 3-जानी, 4-मगाणी, 5-जालोडी (मलवाली), 6-कोटी मल्ली।	255	214	112	306	245	133	33906	30918	27826	12000	11000			
12	बनवा बादशाहीवाल सेमल्ला मोटर मार्ग	1-सेमल्ला, 2-जानपुर।	306	245	153	326	275	194	33926	30979	27881	12000	11000			

राज्य शासी
दिलवाडी

बनवा बादशाहीवाल
दिलवाडी

जखपुर
दिलवाडी

क्र० सं०	प्रमुख मोटर मार्ग	राजस्व प्रामाण्य / लोको के नाम	कुछि भूमि की सामान्य दरें ऊपरों प्रति वर्ग मी०				अकुछि भूमि की सामान्य दरें ऊपरों प्रति वर्ग मी०				सुदामिनी व आधिकारिक मदन की दर (सुदामिनीय मीटर रू०)	अन्य प्राधिकार मदन की दर (सुदामिनीय मीटर रू०)	मैर प्राधिकार मदन की दर (सुदामिनीय मीटर रू०)	अनुसुचित	
			0-50 मीटर	50 मीटर से 200 मीटर	200 मीटर से ऊपर	0-50 मीटर	50 मीटर से 200 मीटर	200 मीटर से ऊपर							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
13	पगारखाल ज्ञानसू मोटर मार्ग	1-पगार, 2-कुदोली, 3-पस्ती, 4-बाजला, 5-पगल, 6-कोटी, 7-गड, 8-सागागागा, 9-वाड, 10-गदकोटी, 11-खान डेवर, 12-गामनी, 13-कोलखार, 14-नगरावर	479	388	184	561	418	214	34161	31683	28515	12000	11000		
14(b)	सुरक्षितधार काण्डा मोटर मार्ग	1-काण्डा रूखती लोक / नगराजगार लोक, 2-कण्डाखोली का सुरक्षितधार लोक	714				785				34385	32356	29121	12000	11000
15	दौपुरम कोटेवर मोटर मार्ग	1-काण्डा, 2-काण्डाखोली, 3-कोटी (सुरक्षितधार) (उपरोक्त लोकों की कोडरय)	304	242	127	345	253	127	33945	35000	34000	12000	11000		
16(a)	चन्ना नई टिहरी मोटर मार्ग	1-गानाण मन्डे सुरक्षितधार, 2-बदखम मन्डे गानागानी, 3-लामकोट मन्डे बायुली बाणी, 4-देरुडी, 5-कुदोली मन्डे चवानखार, 6-सुरखोलगाव	377	296	153	408	316	194	34008	31224	28102	12000	11000		
16(b)	चन्ना नई टिहरी मोटर मार्ग	1-नगरू, 2-पुखोलगाव	3340	1725	460	3430	2000	600	37030	40290	36261	12000	11000		
17	सुलियाधार-ज्युदार्सू मोटर मार्ग	1-गानाण मन्डे सुरक्षितधार, 2-बदखम मन्डे गानागानी, 3-लामकोट मन्डे बायुली बाणी, 4-देरुडी, 5-कुदोली मन्डे चवानखार, 6-सुरखोलगाव	1905	1390	330	2420	1430	385	36020	37260	33534	12000	11000		
18	सुलियाधार-ज्युदार्सू मोटर मार्ग	1-द्वैराणी, 2-माली थका, 3-ज्युदार्सू	479	388	204	510	418	235	34110	31530	28377	12000	11000		
19	सुलियाधार राजकोखाल मोटर मार्ग	1-खान रास्ता, 2-खान मन्डा, 3-जोलीनी, 4-नरक्षितधार	122	112	112	153	143	133	33753	30459	27413	12000	11000		
20	नई टिहरी दौपुरम मोटर मार्ग	1-कुदोली, 2-वीकन्याधार, 3-दीरुली रास्ता, 4-दीरुली मन्डा, 5-दीरुली शिवला, 6-बाणी (सुरक्षितधार), 7-सुरखार, 8-कोटी, 9-शिवला, 10-कैमखारी, 11-दीरुली, 12-खण्ड, 13-गोवम्, 14-खिन्सू	1836	1469	734	2040	1581	796	35640	36120	32508	12000	11000		
21	सुलियाधार जोलीनी मोटर मार्ग	1-कैर, 2-जोलीनी (रामा धरारसू मोटर मार्ग 200 मीटर से ऊपर व सुलियाधार जोलीनी मोटर मार्ग के क्षेत्र की भूमि)	490	388	184	556	418	214	34156	31668	28501	12000	11000		
22	काण्डाखाल सेवर अगान मोटर मार्ग	1-सेवर, 2-नगागागा, 3-नगराजगार, 4-सुरखार	184	153	112	204	194	163	33804	30612	27551	12000	11000		
22	आराकोट गुनोनी मोटर मार्ग	1-मन्वाखाना, 2-सिन्कोटी, 3-कैमखारा, 4-खडीखाल, 5-गुनोनी (उदयकोट), 6-कैर सीलियाल गावा।	184	153	112	204	194	163	33804	30612	27551	12000	11000		


डिस्ट्रिक्ट इंजीनियर
 डिस्ट्रिक्ट इंजीनियर
 चण्डिकापुर
 डिस्ट्रिक्ट

क्र० सं०	प्रमुख मोटर मार्ग	राजपथ प्रान्त/ लोक के नाम	कृषि भूमि की सामान्य दूरे रूपसे प्रति वर्ग मी०					अकृषि भूमि की सामान्य दूरे रूपसे प्रति वर्ग मीटर			वास्तुनिती व आवासीय भवन में		वाणिज्यिक भवन की दूर (सुर परिसर प्रति वर्ग मीटर रूप)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दूर (सुर परिसर प्रति वर्ग मीटर)		अन्य
			0-50 मीटर	50 मीटर से 200 मीटर	200 मीटर से बाहर	0-50 मीटर	50 मीटर से 200 मीटर	200 मीटर से बाहर	आवासीय परिसर प्रति वर्ग मीटर)	दुकान/ रेटेलर/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	सिमेंट पथ	टोन पथ				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
23	सौन्दरकोटी केमवाल गाव मोटर-मार्ग	1-सौन्दरकोटी, 2-केमवाल गाव।	184	153	112	204	194	163	33804	30612	27551	12000	11000				
24	मोटर मार्ग से बाहर के गाव	1-वमणगाव, 2-वाड (वसुवडी), 3-खेरे, 4-घारकोट (वसुवडी), 5-कोटी वल्ली, 6-कोटी पल्ली, 7-वडाखेत, 8-उनियाखेतगाव, 9-मखड्याणखेक, 10-जलेडी मध्ये वडवालाखेक, 11-जलेडी (उरखकोट), 12-लामकोट, 13-वटखेम, 14-वडेनागाव, 15-केमवालगाव, 16-ववाटल, 17-शैतीगीसेरा, 18-कोण्ड, 19-खेमडा, 20-मोडी वमगा नकोट, 21-मणगी, 22-कोटदंडरा, 23-कैवड, 25-पन्थेरा 26-जोलागी, 27-जोवरा (साखडूगाव), 28-मोट, 29-मटियागाव (वसुवडी), 30-वागी (वसुवडी), 31-वसात, 32-नारसी, 33-विलारी, 34-श्रीकोट, 35-जुण्डगाव, 36-महरगाव (जुण), 37-खकेणडी, 38-नैलवागी, 39-सिनवालागाव, 40-सेमवालागाव, 41-सातनपुर उर्क आलनपुर, 42-मवालगाव, 43-वाड लगगा जोलगी, 44-खोडीचक, 45-पोगडगाव, 46-खुंडगा, 47-मंगवाणगाव, 48-वसाणगाव, 49-मसेरा, 50-खेरे, 51-जुजालडी, 52-शुणिया, 53-कौटी मल्ली, 54-नागजी सेरा एव इतर।	112	153				33753	30459	27413	12000	11000					

राजसभा अध्यक्ष
विहरी

सभा सचिव
विहरी

उपनिर्वाहिकारी
विहरी

अपर निर्वाहिकारी
विहरी गढ़वाल।

जिलाधिकारी
विहरी गढ़वाल

उ0प्र0 स्टाम्प स्टाम्प मूल्यांकन नियमावली-1997 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए जनपद टिहरी गढ़वाल के लिए द्विवार्षिक न्यूनतम औसतन बाजारी दरों का निर्धारण निम्नवत् पत्र के अनुसार किया जा रहा है (यह दरें दिनांक से अग्रिम आदेशों तक प्रभावी रहेंगी)।

क्र0 सं0	प्रमुख मोटर मार्ग	राजस्व प्रामाण्य / लॉकों के नाम	अवृक्षित भूमि / समाहित (प्रति वर्ग मीटर	बहुमंजिली व आवासीय मयन में रियाज आवासीय प्लॉट (गुणर परिचा प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक मयन (रिस्टोरेण्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	गैर वाणिज्यिक मयन (प्रकाश श्रेणी (रकबा)	निर्माण की दर (सेमी / वर्षा / कचरा)	अवृक्षित (प्रतिवर्ग दूरी)
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
क	वार्ड नं0-01	1-आवासीय कालोनी डी टाइप / सी टाइप 2- विद्या मन्दिर एवं थापर कम्पनी का कार्यालय / आवासीय परिसर	4000	38000	42000	40500	12000	11000	0
	वार्ड नं0-02 व 03	1- खाण्ड खाला में जै0पी0 कम्पनी आवासीय कालोनी क्षेत्र 2- मोकरी आस्ट लेट की कालोनी क्षेत्र 3-बी0पुरम, 4-डिबनू 5-कलियामावां, 6-इंभिया।	4100	40000	42000	40500	12000	11000	
ख	वार्ड नं0-06	1- सेक्टर डी कालोनी 2- गौराडी बस अड्डा / गुल्दारा क्षेत्र 3- सेक्टर 8 डी / 8ई का क्षेत्र	4100	40000	42000	40500	12000	11000	
	वार्ड नं0-09	1- मोलधार / जल निगम आवासीय कालोनी क्षेत्र 2- राजकीय प्रताप इण्टर कालेज 3- राजकीय कन्या इण्टर कालेज की आवासीय कालोनी 3- पोस्ट आफिस कालोनी / बैक कालोनी आदि क्षेत्र	4100	40000	42000	40500	12000	11000	
	वार्ड नं0-11	1- डी ब्लॉक / ई ब्लॉक आवासीय कालोनी क्षेत्र 2- जिला कारागार एवं आवासीय कालोनी 3- जिला जज एवं जिला अधिकारी आवासीय क्षेत्र 4- विधि विहार का सम्पूर्ण आवासीय क्षेत्र एवं कुलणा बाजार का उपरी भाग	4000	38000	42000	40500	12000	11000	
	वार्ड नं0-12	1-सी ब्लॉक टाइप 2 की आवासीय कालोनी 2- मौजल हाउस ए/ बी आदि क्षेत्र 3- कुलणा बाजार का निचला क्षेत्र	4000	38000	42000	40500	12000	11000	


नरेश शर्मा
टिहरी


नरेश शर्मा
टिहरी

उप जिलाधिकारी
टिहरी

क्र० सं०	प्रमुख मोटर मार्ग	राजस्व मार्ग/सड़कों के नाम	अवशेष भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर)	बहुविक्रिणीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (पुरे परिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (पुरे परिया / स्टोरेज / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रविधान	गैर वाणिज्यिक भवन (घरका)	द्वितीय श्रेणी (सेमी / घरका / कच्चा)	अपरिचित (प्रविधान धूँद)
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
ग	वार्ड नं०-04	1-जिला पंचायत आवासीय कालोनी 2- डुंगीधार / निबल बग आवासीय कालोनी 3- सेक्टर 7 सी का सम्पूर्ण क्षेत्र	4000	38000	42000	40500	12000	11000	
	वार्ड नं०-05	1- मुस्लिम मोहल्ला 2-सेक्टर 5 ए कालोनी 3- टीन सेड कालोनी	3900	37000	42000	40500	12000	11000	
	वार्ड नं०-10	1- मुख्य डाकघर / पुलिस लाईन क्षेत्र की आवासीय कालोनी एवं आईटी0 आई का भाग 2-टाइप-4 एवं टाईप 3 की आवासीय कालोनी का क्षेत्र 3- जी0 आई0 टी0 आई0 का आवासीय क्षेत्र	4000	38000	42000	40500	12000	11000	
घ	वार्ड नं०-07	1-स्वीपर कालोनी 2- सेक्टर 9ए / 9बी एवं सेक्टर 9 सी 3- गीता भवन क्षेत्र	4100	38000	42000	40500	12000	11000	
	वार्ड नं०-08	1- एच ब्लॉक / एम ब्लॉक 2- जे0ब्लॉक,के ब्लॉक3- एल ब्लॉक एवं बालिवकी मन्दिर क्षेत्र	4000	38000	42000	40500	12000	11000	
	वार्ड नं०-13	1- जी ब्लॉक आवासीय कालोनी 2- एक ब्लॉक की सम्पूर्ण आवासीय कालोनी	4000	38000	42000	40500	12000	11000	


 Anuraj Kumar
 उपर जिलाधिकारी
 दिल्ली सरकार


 Anuraj Kumar
 उपर जिलाधिकारी
 दिल्ली सरकार


 Anuraj Kumar
 उपर जिलाधिकारी
 दिल्ली सरकार

उपरोक्त स्टाफ मूल्यांकन नियमावली-1997 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए जनपद टिहरी गढ़वाल के लिए द्विवार्षिक न्यूनतम औसतन बाजारी दरो का निर्धारण निम्नवत् पत्र के अनुसार किया जा रहा है (यह दरे दिनांक से अग्रिम आदेशों तक प्रभावी रहेंगी)।

क्र. सं.	प्रमुख मॉटर मार्ग	राजस्व ग्रामों/लोकों के नाम	कृषि भूमि (प्रति हेक्टर)	अवृद्धि भूमि / समस्त भूमि (प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिली व शान्ति क्षेत्र में स्थित आवासीय पर्यट (सुर परिसर प्रति वर्ग मीटर)	सामान्य दरे				अनुसूचित जाति (प्रतिशत)
						वाणिज्यिक भवन (सुर परिसर) दुकान / स्टोरेज / कार्यालय	वाणिज्यिक भवन	गैर वाणिज्यिक भवन (घर)	वाणिज्यिक निर्माण की क्षमता (सेमी / घर / कच्चा)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	वार्ड नं-01	1-सुमन कालोनी 2- हाइड्रिल कालोनी 3- मसीहा अस्पताल, 4 तल्ला धम्बा	0	3478	33611	36000	34500	12000	11000	
	वार्ड नं-02	1- टारर मोहल्ला 2- गढ़वाल माडल विकास निगम 3- कर्मल स्कूल 4- हडम मल्ला 5- गल्ले स्कूल का पुराना रास्ते के दायी ओर 6- आकाश लोक होटल 7- नगर पंचायत कार्यालय	0	3478	33611	36000	34500	12000	11000	
	वार्ड नं-03	1- नगर सिंह स्मारक 2- श्रमोद्योग घाटी से तल्ला धम्बा रोड होते हुये सत्कार होटल से धम्बा चौखंड तक	0	3478	33611	36000	34500	12000	11000	
	वार्ड नं-04	1-रूपावत के मकान से उपर गंगा रोड तक, 2-जेन के मकान से दिखलगावत बैसिक स्कूल के नीचे श्रद्धिकेश रोड तक, 3-सत्कार होटल से बायी तरफ महर इंडीनिग्रिया तक	0	3550	33611	36000	34500	12000	11000	
1	वार्ड नं-05	1-शिवालय मन्दिर 2- पीठ डब्लू.डी स्टार नीचे से धम्बा चौखंड तक 3-गुल्ली रोड के उपर रूडकास वाला क्षेत्र 4- मोहन मेडिकल से ब्लाक रोड चौखंड की ओर 5- ब्लाक रोड शिवालय मन्दिर से आकाश लोक होटल के नीचे की रोड से गल्ले कालेज होते हुये मोहन मेडिकल, 6-सीजीआईआईसी ब्लाक, 7-ब्लाक, 8-खादी गामादीग सहित	0	3478	33611	36000	34500	12000	11000	

राजेश कुमार टिहरी

राजेश कुमार टिहरी

उप जिलाधिकारी टिहरी

क्र० सं०	प्रमुख मोटर मार्ग	राजस्व शर्मा / लोको के नाम	सामान्य दर								अप्रभुविक्र (परिशिष्ट 7) के
			कृषि भूमि (प्रति हे०)	अकृषि भूमि / सम्यक्ति (प्रति वर्ग मीटर)	सहस्रवर्गमी व न शिवा आवासीय प्लॉट (सुर परेशा प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सुर परेशा) रूकन / स्टोरेज / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	गैर वाणिज्यिक भवन (परका)	द्वितीय श्रेणी (सेमी / परका / कक्षा)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	वार्ड नं०-06	1-मठियाणगांव क्षेत्र 2-वनौवाधिवाटिका क्षेत्र 3- पूर्व प्रमुख कोमकान से पुरानी टिहरी रोड के नीचे 4- ब्लाक रोड के नीचे 5- डाक्टर नौवाला के मकान से धारायू रोड के बीच का एरिया चौराहे तक 6- धारायू रोड सहित चौराहे से पुरानी टिहरी रोड के नीचे सोयाल क्षेत्र सहित विद्या मन्दिर तक	0	3478	33611	36000	34500	12000	11000		
	वार्ड नं०-07	1-नई टिहरी रोड पी0डब्लू डी0 कार्यालय / कालोनी 2- पुलिस ट्रेनिंग सेन्टर से नीचे 3- बुराशबाडी 4- श्री देव सुमन महाविद्यालय 5- धनोला पेट्रोल पम्प 6- शिशु मन्दिर सहित पुरानी टिहरी रोड के उत्तर का क्षेत्र 7-धनोला पेट्रोल पम्प से उत्तर राजा रोड की ओर पी0 डब्लू डी कार्यालय तक	0	3550	33611	36000	34500	12000	11000		

तुहसीलदार
टिहरी
जिला

सब रजिस्ट्रार
सहायक रजिस्ट्रार
टिहरी

उपजिलाधिकारी
टिहरी

अपर जिलाधिकारी
टिहरी गढ़वाल

जिलाधिकारी
टिहरी गढ़वाल

उ0प्र0स्टाम्प (सम्पत्ति मूल्यांकन) नियमावली 1997 के अधीन जनपद टिहरी गढ़वाल के तहसील प्रतापनगर में स्थित भू-सम्पत्तियों हेतु दिनांक : से प्रवृत्त न्यूनतम औसत बाजारी दर का निर्धारण के अन्तर्गत ग्रामीण क्षेत्र की भूमि एवं अचल सम्पत्ति की प्रस्तावित दरें ।

क्रमांक	प्रमुख मार्ग	प्रमुख मार्ग/राजस्व ग्राम/लोक का नाम	कृषि भूमि की दर (₹0 वर्ग मी०)			अकृषि भूमि की दर (₹0 प्रति वर्ग मीटर)			वृद्धमूल्य आवासीय भवन में स्थित (सुर परिसर प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन के किराये की दर (₹0)	अन्य वाणिज्यिक भवन (परक)	शैर वाणिज्यिक भवन (सुर पर परिसर)	द्वितीय श्रेणी (सेमी परक) / कच्चा
			0 से 50 मी०	50 से 200 मी०	200 मी० से अधिक	0 से 50 मी०	50 से 200 मी०	200 मी० से अधिक					
5 मीटर अथवा उससे अधिक चौड़ी सड़क एवं 12 मीटर से कम चौड़ी सड़क पर													
1													
1	स्वयं-शैना-लम्बगांव मोटर मार्ग	1-शैना, 2-जुणगी, 3-सिमलीबक, 4-बौधार, 5-बेदुला मध्ये पडुडी, 6-बौसाडी, 7-जिवाला मध्ये लम्बगांव, 8-नोधर	604	483	478	730	580	530	10226	16000	14000	9500	9000
2	शैना-गोदडी-सिलारी-गोलाणी मोटर मार्ग	1-शैना, 2-जुणगी, 3-सिमलीबक, 4-बौधार, 5-बेदुला मध्ये पडुडी, 6-बौसाडी, 7-जिवाला मध्ये लम्बगांव, 8-नोधर	120	96	88	144	116	109	11054	14500	13000	9500	9000
3	लम्बगांव-उत्तरकाशी मोटर मार्ग	1-नरनागांव मध्ये बागध 2-कोडर, 3-सिपलगी, 4-सौन्दी 5-सिलोज (वाला डार) 6-शैना, 7-नरनागांव, 8-बेदुला, 9-मुखेम, 10-बोडरी, 11-सदरगांव, 12-श्रीनालगांव, 13-पठिड्यालगांव	230	208	88	300	250	106	12131	14500	13000	9500	9000
4	कोडर-मुखेम मोटर मार्ग	1-विजपुर 2-सावगांव, 3-दनियाला (स्वका), 4-नाग, 5-शैनालाखार, 6-बोपापरी, 7-बानी, 8-नरुर (शौडकी), 9-शैनाला, 10-शैनी ब्रह्मगो की 11-पुजारगांव, 12-श्रीजा थापला	196	157	88	236	188	106	12115	14500	13000	9500	9000
5	लम्बगांव-शैनालाखार-बानी मोटर मार्ग	1-विजपुर 2-सावगांव, 3-दनियाला (स्वका), 4-नाग, 5-शैनालाखार, 6-बोपापरी, 7-बानी, 8-नरुर (शौडकी), 9-शैनाला, 10-शैनी ब्रह्मगो की 11-पुजारगांव, 12-श्रीजा थापला	196	157	88	236	188	106	12115	14500	13000	9500	9000

सदर निरीक्षक टिहरी

6	लम्बागंज-कठिडावाला-कैका मोटर मार्ग	1-कठिडावाला, 2-पाण्डुराव, 3-महाराव, 4-कठिडावाला, 5-कमलगा, 6-सुकोट, 7-सस्ताकी, 8-कैका	196	157	88	236	188	106	12115	14500	13000	9500	9000
7	सेरा-सिरवाणी-मोत्या मोटर मार्ग	1-सिरवाणी सेरा, 2-कैळशी, 3-सिरवाणी, 4-मोत्या	120	96	91	144	116	110	11054	14500	13000	9500	9000
8	सिरखोली-गोलाणी मोटर मार्ग	1-भरपुर मध्ये स्थालकी, 2-कुलाणगाव, 1-सिरखोली, 2-बोखरी, 3-गोलाखोत, 4-खिटा, 5-आरकी, 6-भरपुरियागाव, 7-गोलाखोत(सेमवार) 8-बोखरी, 9-पुरगाव 10-सौंद, 11-बणकुडखोली, 12-कुडी, 13-सोखेत, 14-बखोलागाव, 15-कोटलगाव, 16-सिनवलगाव, 17-खलडगाव,	120	96	91	144	116	110	11054	14500	13000	9500	9000
9	लम्बागंज-कोटलगाव-बनियावाला मोटर मार्ग	1-सुजडगाव, 2-बयासी, 3-सिलानीवार, 4-जाखणी, 5-जगुणखोतक 6-जंग, 7-सोलागाव, 8-खोली, 9-भुरवा, 10-कुण्ठा, 11-कुडियालागाव, 12-माजक, 13-सिनवालागाव, 14-प्रतापनगर टाउन, 15-धोडियाणी	122	97	88	150	117	106	9647	14500	13000	9500	9000
10	लम्बागंज-प्रतापनगर मोटर मार्ग	1-सुजडगाव, 2-बयासी, 3-सिलानीवार, 4-जाखणी, 5-जगुणखोतक 6-जंग, 7-सोलागाव, 8-खोली, 9-भुरवा, 10-कुण्ठा, 11-कुडियालागाव, 12-माजक, 13-सिनवालागाव, 14-प्रतापनगर टाउन, 15-धोडियाणी	686	549	499	850	680	599	10324	16000	14000	9500	9000
11	लम्बागंज-शीफिया मोटर मार्ग	1-सोनालागाव, 2-मोखरियालागाव, 3-शीफिया, 4-जिवाला भूल गाव	196	157	149	236	188	179	9736	14500	13000	9500	9000
12	देवल-इलेख-सेवुला एंव माजक-सेवुला - जोगाणी मोटर मार्ग	1-देवल, 2-मोलागा, 3-थाला, 4-देवल मध्ये धारगाव, 5-इलेखागाव, 6-खोलागावला, 7-खोलागावला, 8-कुडियागाव, 9-खेत, 10-शिववाणागाव, 11-सेवुला	120	96	91	144	116	110	9644	14500	13000	9500	9000
13	माजक(कोटका)-युकी मोटर मार्ग	1-युकी, 2-पाण्डुराव	120	96	91	144	116	110	9644	14500	13000	9500	9000
14	प्रतापनगर-रजाखेत-पीपलखोली व रजाखेत-सुनहरी गाव-धनवाली मोटर मार्ग	(A)1-धनवाली, 2-काण्ठा, 3-धारकोट, 4-सिलोती (रजाखेत), 5-खाण्ड, 6-सकन्याणीचक, 7-पट्टुडी, 8-रिसालती, 9-बनियाडा, 10-बाखरी	686	549	441	850	680	530	10324	16000	14000	9500	9000


सर्व धानखेती
टिप्पणी


मार्ग	(b) 1-मुनियास, 2-कोटवाँरी, 3-मदवाडा, 4-कोरगाव, 5-वीरड, 6-म्यूखा, 7-नेल्डा (पुणेडी ती रंग पर्यायण)	434	426	405	522	512	486	10022	15500	13500	9500	9000
15 काण्डाखाल-ओखलाखाल-वाँधार मोटर मार्ग	1-ओखला मध्ये ओखलाखाल 2-कोरगा, 3-काणीगाड	692	553	230	840	665	277	10331	16000	14000	9500	9000
16 मोट्या-मदननेगी-रजाखेत मोटर मार्ग	(A) 1-मोट्या, 2-मराड, 3-ओखला, 4-पंडिया, 5-बसली, 6-मंगनी, 7-रीणिया, 8-पणियाणा, 9-कंगसली, 10-जलवावनागव मदला(मदननेगी), 11-जलवावनागव तल्ला, 12-कदुली, 13-गणगी, (B) 1- कोरवार, 2-सेम, 3- गडोली	692	553	230	840	665	277	10331	16000	14000	9500	9000
17 खोरी-ककलाग व पोथलियापाणी- नेल्डा-मासली, रजाखेत-नेल्डा मोटर मार्ग	1-ककलाग, 2-नेल्डा, 3-भासली, 4-बुरद	120	96	91	144	116	110	9644	14500	13000	9500	9000
18 धारकोट-खोला-मदननेगी मोटर मार्ग	1-बंगडारा, 2-खोला, 3-रिखोल,	120	96	91	144	116	110	9644	14500	13000	9500	9000
19 मोट्या- मुंरवाली-शिवाली मोटर मार्ग	1-नकोट, 2-चांदी, 3-शिवाली, 4-रौलाकोट	120	96	91	144	116	110	9644	14500	13000	9500	9000
20 मदननेगी-सांद्या-खाण्ड मोटर मार्ग	1-सांद्या, 2-गारण्ड, 3-रिखासीड का शेष मार्ग, 4-कण्डल का शेष मार्ग	481	385	285	578	463	343	10078	15500	13500	9500	9000


तहसीलदार
प्रमाणपत्र !
11-11-19


मार्ग निहाय
सर्व दिक्ती प्रमाणपत्र
दिक्ती

व्यप निहाय
प्रमाणपत्र !


अपर निहाय
दिक्ती प्रमाणपत्र !


जिल्हाधिकारी
मिडची तहसील

ताहसील नरेंद्रनगर के प्रमुख मार्गों पर स्थित ग्रामीण क्षेत्र की (0-50)(50-200मी0) न्यूनतम दूरे जिला टिहरी-गढ़वाल ।

क्र0सं मुख्य मोटर मार्ग का नाम	राजस्व ग्रामों का नाम	कृषि भूमि / समतल की सामान्य दर रुपयेप्रति हे0		अकृषि भूमि / समतल की सामान्य दर रुपयेप्रति वर्ग मी0		बहुमंजरीय आवासीय परिसर प्रति वर्ग मी0)	वाणिज्यिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्ग मी0)		शेर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी0)	द्वितीयश्रेणी (सेमीपक्का / कच्चा)	
		0-50 मी0 तक	50 से 200 मी0 तक	0-50 मी0 वर्ग मी0	50 से 200 मी0 तक		दुकान / स्टोरेज / कार्यालय प्रति वर्ग मी0	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान			प्रथम श्रेणी (पक्का)
1	अ. (अधिकेश - देवप्रयाग - बदीनाथ मोटर मार्ग)	ग्राम बदाणी मध्ये सिलवा व बड़ल तोक,	16351335	14534520	1740	1547	13740	34992	31492	12000	11000
2	1-अधिकेश- चम्बा- उत्तरकाशी मार्ग के	ग्राम जगनर, बनर, खेड़ागढ़, सोनी मध्ये सिलवाण, हिन्दोलाखाल, नैसर्क मध्ये दुआधार, बनावी मध्ये दुआधार, न्याड़ मध्ये काण्डा, व दुआधार तोक र्यूड़ मध्ये खुखतर व न्यू आगाराखाल तोक, आगार मध्ये आगाराखाल व देवताधार तोक, सिंगारकी मध्ये सिंगारुजगलेख मध्ये जगलेखधार, पाटा मध्ये पाटाधार, भैतण मध्ये फकोट, कटकोट मध्ये सिंगारुताछला मध्ये ताछला तोक, बेमर, पिपलेख मध्ये बेमुण्डाचक, चौपा मध्ये खाड़ी, टिपली मध्ये उपली खाड़ी, कौड़ मध्ये सेवूपानी, विडोन मध्ये आमसेरा, धान मध्ये आमसेरा/आमपाटा मध्ये जाजल, मण्डारगाव मध्ये खाड़ी	6069814	5722967	648	609	12648	31941	28747	12000	11000

शुभ टिहरीगढ़वाल
देवप्रयाग, (टिहरी गढ़वाल)

CSA

Sharma


तहसील नरेंद्रनगर के प्रमुख मार्गों पर स्थित ग्रामीण क्षेत्र की (0-50)(50-200मी) न्यूनतम दरें जिला टिहरी-गढ़वाल।

क्र०सं। मुख्य मोटर मार्ग का नाम	राजस्व ग्रामों का नाम	कृषि भूमि/सम्पत्ति की सामान्य दर रुपयेप्रति हे०		अकार्षि भूमि/सम्पत्ति की सामान्य दर रुपयेप्रति वर्गमी		बहुमंजरीय आवासीय प्लॉट/सुपर परिसर प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(सुपर परिसर प्रति वर्ग मी०)	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	ग्राम श्रेणी (घरका)	द्वितीयश्रेणी (समीपवका/कच्चा)	
		0-50 मी० तक	50 से 200 मी० तक	0-50 मी० तक	50 से 200 मी० तक						
3	1-नरेंद्रनगर-शी० टी०बी०- धारकोट-शेर मोटर मार्ग-	ग्राम कापडा मय डौर मध्ये कापडा लोक, बड़कोट, पट्टर	5995490	5450445	665	605	12665	31827	28644	12000	11000
		ग्राम पार्षी	5722967	5202698	609	554	12609	31827	28644	12000	11000
		नरेंद्रनगर-डौर-तलाई मोटर मार्ग-	5722967	5202698	609	554	12609	31827	28644	12000	11000
		राजीवखरी- कोडरना -नरेंद्रनगर मोटर मार्ग-	5722967	5202698	609	554	12609	31827	28644	12000	11000
		राजीवखरी-नरेंद्रनगर मोटर मार्ग-	5722967	5202698	609	554	12609	31827	28644	12000	11000
4	हिन्दीखाल- बड़का कुन्वापुरी मोटर मार्ग-	डामर, फर्त मध्ये डौर, कोडरना मध्ये गुजपडा	5722967	5202698	609	554	12609	31827	28644	12000	11000
		ग्राम बड़का,पट्टर	5722967	5202698	609	554	12609	31827	28644	12000	11000
		ग्राम आर्य, निगाकी, पट्टरी, कखूर, बराणी	5722967	5202698	609	554	12609	31827	28644	12000	11000
		हिन्दीखाल- देवलथार- शिवपुरी मोटर मार्ग-	5722967	5202698	609	554	12609	31827	28644	12000	11000
नरेंद्रनगर-ओगी मोटर मार्ग-ग्राम-	ओगी	5722967	5202698	609	554	12609	31827	28644	12000	11000	

मुख्य अधिकारी
 नरेंद्रनगर, (टिहरी गढ़वाल)

तहसील नरेन्द्रनगर के प्रमुख मार्गों पर स्थित ग्रामीण क्षेत्र की (0-50)(50-200मी0) च्यूनतम दूरें जिला टिहरी-गढ़वाल।

क्र0सं मुख्द मोटर मार्ग का नाम	राजस्व ग्रामों का नाम	कृषि भूमि/सम्पत्ति की सामान्य दर कल्पयेप्रति हे0				अकृषि भूमि/सम्पत्ति की सामान्य दर कल्पयेप्रति वर्ग मी0		बाहुतजलीय आवासीय फसलें/सुपर एरिया प्रति वर्ग मी0)		वाणिज्यिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्ग मी0)		नैर वाणिज्यिक निमाण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी0)	
		0-50 मी0 तक	50 से 200 मी0 तक	0-50 मी0 वर्ग मी0	50 से 200 मी0 तक	प्रति वर्ग मी0)	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकरा)	द्वितीयश्रेणी (सेमीपरकरा/कच्चा)				
दुआधार-बगली-रिल्की मोटर मार्ग-	ग्राम रिल्की, बगली	1680000	978285	185	116	12185	30555	27499	12000	11000			
दुआधार-सूड मोटर मार्ग-	ग्राम ग्वाड़, सूड	1680000	978285	185	116	12185	30555	27499	12000	11000			
आगरखाल-सिंगाकी मोटर मार्ग-	ग्राम आगर, सिंगाकी,सेमलीकाटल	1680000	978285	185	116	12185	30555	27499	12000	11000			
आगरखाल-रियूली मोटर मार्ग-	ग्राम चालवागी, कसमोली, घण्डगांव, रियूली, कछील, खकी	1680000	978285	185	116	12185	30555	27499	12000	11000			
5 खाली-गजा मोटर मार्ग-	ग्राम सिडियाली तल्ली, सिडियाली मल्ली, आमपाटा, डाडवा	1680000	978285	185	116	12185	30555	27499	12000	11000			
खाली-नैरवारों मोटर मार्ग-	ग्राम- सिडियाली तल्ली, सिडियाली मल्ली, भण्डारगांव, रामपुर, पाती मय काकडासारी, नाला मय ककनपुर, मौजा,कुडी, खत्याड कोटी, स्वीर, अटली तल्ली, अटली मल्ली, सालनखत	1680000	978285	185	116	12185	30555	27499	12000	11000			
खाली-बौपा-पिपलेख मोटर मार्ग-	ग्राम पिपलेख, कुगाती, बौपा	1680000	978285	185	116	12185	30555	27499	12000	11000			


 राज प्रयाग, (टिहरी गढ़वाल)


 राज प्रयाग

राहसील नरेंद्रनगर के प्रमुख मार्गों पर स्थित नगरीय / शैदानी क्षेत्र की (0-50)(50-200मी0) न्यूनतम दरें जिला टिहरी-गढ़वाला ।

क्र0स/ मुख्य मोटर मार्ग का नाम	राजस्व ग्रामों का नाम	कृषि भूमि / सम्पत्ति की सामान्य दर रुपयेप्रति हे0				अकृषि भूमि / सम्पत्ति की बहुमूल्यताय आवासीय फ्लैट(सुपर एरिया प्रति वर्ग मी0)		वार्ड/अधिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्ग मी0)	शैर वार्ड/अधिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्ग मी0)	शैर वार्ड/अधिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्ग मी0)	शैर वार्ड/अधिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्ग मी0)
		0-50 मी0 तक	50 से 200 मी0 तक	0-50 मी0	50 से 200 मी0 तक						
1	ऋषिकेश-देवप्रयाग-बदीनाथ मार्ग एवं ऋषिकेश-बन्ना-उत्तरकाशी मार्ग	134548128	125965840	14944	13991	33500	54186	444324	18000	16500	
2	ऋषिकेश-बन्ना-उत्तरकाशी मार्ग	14949792	13496340	1660	1499	13660	34033	27907	12000	11000	


मुख्य एग्जिक्यूटिव
नरेंद्रनगर, (टिहरी गढ़वाला)

(Handwritten Signature)

(Handwritten Signature)

तहसील नरेन्द्रनगर की अर्द्धनगरीय क्षेत्र (0-50)(50-200मी0) की न्यूनतम दरें जिला टिहरी गढ़वाल

क्र0सं मुख्य नोटर मार्ग का नाम	राजस्व ग्रामों का नाम	कृषि भूमि /सम्पत्ति की सामान्य दर रूपयेप्रति हे0		अकृषि भूमि /सम्पत्ति की सामान्य दर रूपयेप्रति वर्ग मी0		अकृषि भूमि /सम्पत्ति की बहुमूल्यता आवासीय परिसर प्रति वर्ग मी0	वाणिज्यिक भवन(सुपर परिसर प्रति वर्ग मी0)	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	शैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर परिसर प्रति वर्ग मी0)	द्वितीयश्रेणी (संशोधक/कच्चा)	
		0-50 मी0 तक	50 से 200 मी0 तक	0-50 मी0 वर्ग मी0	50 से 200 मी0 तक						
1	2										
1	श्रीधरकेश-देवप्रयाग-बद्रीनाथ नोटर मार्ग	गाम तापोवन, पुष्पवाणी तल्ली, पुष्पवाणी मल्ली, नीर मध्ये नीरगड्डू लोक, जामरी काटल	137039760	128388260	15221	14261	34852	54489	44700	190000	175000


एन एल टिहरी
 नरेन्द्रनगर, (टिहरी गढ़वाल)



ताहसील नरेन्द्रनगर से ग्रामीण क्षेत्र की (0-50)(50-200मी0) न्यूनतम दरें जिला टिहरी गढ़वाल।

17

क्र0सं	मुख्य मोटर मार्ग का नाम	राजस्व ग्रामीण का नाम	कृषि भूमि / सम्पत्ति की सामान्य दर रूपरेखा है0		अकृषि भूमि / सम्पत्ति की सामान्य दर रूपरेखा है0		वटुमजदारीय आवासीय फ्लैट(सुपर एरिया प्रति वर्ग मी0)	वाणिज्यिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्ग मी0)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी0)	नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी0)
			0-50 मी0 तक	50 से 200 मी0 तक	0-50 मी0 वर्ग मी0	50 से 200 मी0 तक		रुकान / स्टैट/रेन्ट / काय फ्लैट	अन्य वाणिज्यिक प्रतिक्रान		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	भूमि जो मोटर मार्ग से नहीं जुड़े है।	ग्राम- अदाती, कण्डारीगांव, सरस्वाड, भिलडी लना नटोली, धमोलगांवक, बडेडा मल्ला, फर्ल, शैतण, कटकोट, मलास, नीर, बसुई, शैड, ताउला, ओडरखेडा, चिलोनी, उदखण्डा, खंकर, सुनारकोट, नांसासरागांव, अमरसरीगांव, बराबली कपोलागांव, सालमखेत, अदाती तल्ली, अदाती मल्ली, नटियाला, डंग, शैसर्क, जंगलेष, पाटा, कौड, बिडोन, धान, टिपली, कुखई तल्ली, कुखई मल्ली,	933818	933800	108	105	10108	13207	11880	10000	9500

मुख्य अधिकारी
नरेन्द्रनगर, (टिहरी गढ़वाल)

Signature

ताइसील नरेन्गनगर के गाभीण क्षेत्र के (200मी० से बाहर)की न्यूनतम दरें तिला टिइरी-गडवाल ।

क्र० सं	घाउरस ग्रामी का नाम	कृषि भूमि /सम्पत्ति की सामान्य दर रुपयेप्रति हेक्टरपर	उकृषि भूमि /सम्पत्ति की सामान्य दर रुपयेप्रति वर्गमी०	बाहुमजलीय आवासीय प्रतैट(सुपर परिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक वाहन(सुपर परिया प्रति वर्ग मी०)	अन्य वाणिज्यिक प्रतिकान	प्रथम श्रेणी (दरका)	द्वितीयश्रेणी (समीपका/कवा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1- बराणी मध्ये तिलाण व बडल तोक,	13842400	1473	13473	34992	31492	12000	11000
	1- झागर,	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000
	2- बगर,	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000
	3- खैजाण्ड	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000
	4- सोनी मध्ये तिलाण,	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000
	5- सैसक मध्ये दुआभार,	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000
	6- बगली मध्ये दुआभार,	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000
	7- न्गार मध्ये काण्डा,	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000
	8- दुआभार तोक,	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000
	9- र्खुड मध्ये खुडतर	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000
	10- न्यू आणखाल तोक,	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000
2	11- आगर मध्ये आणखाल	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000
	12- देवतभार तोक,	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000
	13- सिगाकी मध्ये सिन्दू	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000
	14- जंगलेय मध्ये जंगलेयभार	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000
	15- पाटा मध्ये पाटभार,	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000
	16- नैलण मध्ये फकोट,	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000
	17- फककोट मध्ये सिन्दू	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000
	18- ताइला मध्ये ताइला तोक	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000

श्री ए.ए.ए.ए.
 ए.ए.ए.ए.
 ए.ए.ए.ए. (दिल्ली गडवाल)

18

क्र0 सं	वायरल ग्रामीं का नाम	कृषि भूति / सम्पत्ति की सामान्य दर 200मी0 से बाहर		अग्रुति भूति / सम्पत्ति की सामान्य दर 200मी0 से बाहर		अग्रुतलिय अग्रुतलीय पलैट(सुरर परिया प्रति वरं मी0)	रुकान / ररैरैरैट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (रुबका)	द्वितीयश्रेणी (सेमीरुबका/ कच्चा)
		2	3	4	5					
40	1	19- बैरर	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000	
		20- रिपलेर मय् बैररुखायक	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000	
		21- वींण मय् खाली	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000	
		22- रिपली मय् उरली खाली	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000	
		23- कौड मय् सेरुपणी	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000	
		24- रिडोन मय् आरसेर	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000	
		25- शान मय् आरसेर	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000	
		26- आरपलट मय् खाली	5450445	581	12647	31941	28747	12000	11000	
		27- शरुखरणीं मय् खाली	5190900	576	12576	31827	28644	12000	11000	
		1- कारखरणीं डीर मय् कौण्डा लौक	5190900	576	12576	31827	28644	12000	11000	
		2- ररुकोट	5190900	576	12576	31827	28644	12000	11000	
		3- परैर लणग शरुकोट	5190900	576	12576	31827	28644	12000	11000	
		4- कड	5190900	576	12576	31827	28644	12000	11000	
		5- वीर	5190900	576	12576	31827	28644	12000	11000	
		6- रणाली	4654950	528	12528	31827	28644	12000	11000	
		1- पण्डी	4654950	528	12528	31827	28644	12000	11000	
		2- डीर	4654950	528	12528	31827	28644	12000	11000	
		3- रंणाल	4654950	528	12528	31827	28644	12000	11000	
		4- कौल	4654950	528	12528	31827	28644	12000	11000	
		5- कौखरणा	4654950	528	12528	31827	28644	12000	11000	
		6- शरण	4654950	528	12528	31827	28644	12000	11000	


ररुसील नरुदनगर के ग्रामीण क्षेत्र के (200मी0 से बाहर)की नुनरन दर विरल डिडरी-गडवल ।

ररुल ररुडररर
ररुडररर, (ररुसी ररुडररर)

ररुडररर

तहसील नरैन्द्रनगर के ग्रामीण क्षेत्र के (200मी० से बाहर)की न्यूनतम दरें विना टिक्की-गाढ़वाल।

क्र० सं.	राजस्व ग्रामी का नाम	कृषि भूमि / सम्पत्ति की सामान्य दर कायप्रति हे०		अच्छी भूमि / सम्पत्ति की सामान्य दर कायप्रतिवर्गमी		सुरक्षात्मक भवन(सुर परिया प्रति वर्ग मी०)	व्यवसायिक भवन(सुर परिया प्रति वर्ग मी०)	नैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुर परिया प्रति वर्ग मी०)	द्वितीयक श्रेणी (समीपका/ कच्चा)
		200मी० से बाहर	200मी० से बाहर	200मी० से बाहर	200मी० से बाहर				
	1	2	3	4	5	6	7	8	
7-	फर्ट मखो हीट.	4654950	528	12528	31827	28644	12000	11000	
8-	कोखारना मखो गुजराडा	4654950	528	12528	31827	28644	12000	11000	
9-	बडेडा,	4654950	528	12528	31827	28644	12000	11000	
10-	पटेर	4654950	528	12528	31827	28644	12000	11000	
11-	आर्त,	4654950	528	12528	31827	28644	12000	11000	
12-	सिंगाकी,	4654950	528	12528	31827	28644	12000	11000	
13-	पटेथी,	4654950	528	12528	31827	28644	12000	11000	
14-	कचूर,	4654950	528	12528	31827	28644	12000	11000	
15-	बवाली	4654950	528	12528	31827	28644	12000	11000	
16-	ओपनी	4654950	528	12528	31827	28644	12000	11000	
1-	पिन्डी,	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
2-	बनाली	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
3-	वाड,	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
4-	रगड़	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
5-	आण,	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
7-	सिंगाकी,	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
8-	सेमलकाटल	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
9-	साबनी,	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	


 श्री राजेश कुमार
 सहायक, (टिक्की गाढ़वाल)


 राजेश

ताहसील नरेंद्रनगर के ग्रामीण क्षेत्र के (200-मी० से बाहर)की न्यूनतम दरें जिला टिहरी-गढ़वाल।


क्र० सं	राजस्व ग्रामों का नाम	कृषि भूमि/सम्पत्ति की सामान्य दर	अकृषि भूमि/सम्पत्ति की सामान्य दर	बहुसंवर्धित आवासीय प्लॉट(सुर परिसर प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(सुर परिसर प्रति वर्ग मी०)	दुकान/ रेस्टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	ग्राम श्रेणी (घरका)	द्वितीयश्रेणी (सेमीघरका/ कच्चा)
		200मी० से बाहर	200मी० से बाहर						
	1	2	3	4	5	6	7	8	
	10- कसमोली,	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
	11- बल्डगांव	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
	12- दिवली	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
	13- कशील	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
	14- खर्की	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
	16- विडियाली तल्ली,विडियाली मल्ली,	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
	17- आनघाटा	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
5	18- झाडवा लगगा जसपुर	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
	19- गौंडी	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
	20- खदवाणी	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
	21- मण्डारगांव	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
	22- रामपुर	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
	23- पाली मय काण्डासारी	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	
	24- नाला मय कंचनपुर	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000	

नरेंद्रनगर, (टिहरी गढ़वाल)

21

तहसील नरेंद्रनगर के ग्रामीण क्षेत्र के (2007) की चयनक्रम दर्श विना डिस्टी-गठवान।

क्र० सं.	राजस्व ग्रामों का नाम	कृषि भूमि/सम्पत्ति की सामान्य दर रूपयेप्रति हे०		अकृषि भूमि/सम्पत्ति की सामान्य दर रूपयेप्रति वर्गमी०		सड़क/सुर परिया प्रती वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(सुर परिया प्रती वर्ग मी०)	दुकान/स्टॉर/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	ग्राम क्षेत्रों (घरका)	द्वितीयक्षेत्रों (समीपका/कच्चा)
		2007 से बाहर	2007 से बाहर	2007 से बाहर	2007 से बाहर						
	1										
	25- मीण	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000			
	26- कुशुडी	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000			
	27- खल्दाइ कोटी	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000			
	28- रवीर	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000			
	29- अटली तल्ली	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000			
	30- अटली मल्ली	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000			
	31- सालमखेत	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000			
	32- पिपलख	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000			
	33- कुमाली	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000			
	33- चौंवा	933818	108	12185	13207	10830	12000	11000			


 एल एफ्टी
 नरेंद्रनगर, (डिस्टी गठवान)


 एल एफ्टी

तहसील नरेंद्रनगर के प्रमुख मार्गों पर स्थित नगरीय / अर्द्धनगरीय क्षेत्र के (200मी० से बाहर)की न्यूनतम दरें जिला टिहरी-गढ़वाल।

क्र० सं	राजस्व ग्रामों का नाम	कृषि भूमि/सम्पत्ति की सामान्य दर रूपरेखा प्रति हे०		अकृषि भूमि/सम्पत्ति की सामान्य दर रूपरेखा प्रति वर्ग मी०		वाणिज्यिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	गोपण्य/स्केलेट/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिकान	शैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	द्वितीयश्रेणी (सेमीपक्का/कच्चा)
		200मी० से बाहर	200मी० से बाहर	200मी० से बाहर	200मी० से बाहर					
	1	2	3	4	5	6	7	8		
	1- मुनिकीरैठी,	121121000	13453	30953	80746	72671	17500	16000		
6	2- खालवाला	121121000	13453	30953	80746	72671	17500	16000		
7	1- नरेंद्रनगर	12977250	1441	13441	34563	31106	12000	11000		
	1- तपोवन,	121121000	13453	30953	80746	72671	17500	16000		
	2- घुघरावाणी तल्ली, घुघरावाणी मल्ली,	121121000	13453	30953	80746	72671	17500	16000		
8	3- नीर मध्ये नीराबूटू टोक,	121121000	13453	30953	80746	72671	17500	16000		
	4- जामरी काटल	121121000	13453	30953	80746	72671	17500	16000		

शहजवान, (टिहरी गढ़वाल)


एल एडिटर टॉपर

27/12

24

ताहशील नरेंद्रनगर के ग्रामीण क्षेत्र (200मी० से बाहर)की न्यूनतम दरें जिना टिहरी-गढ़वाल।

क्र० सं	राजस्व ग्रामों का नाम	कृषि भूमि/सामग्री की सामान्य दर	अकृषि भूमि/सामग्री की सामान्य दर	बहुमंजरीय आवासीय फ्लैट(सुपर परिया प्रति वर्ग मी०)	व्यापारिक भवन(सुपर परिया प्रति वर्ग मी०)	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (घरका)	द्वितीयश्रेणी (समीपका/कच्चा)
		200मी० से बाहर	200मी० से बाहर					
1-	अराली,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500
2-	कांदासीगांव,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500
3-	सरसाह,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500
4-	पिल्ली लया भटली,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500
5-	चमोलागांव,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500
6-	बडैडा भल्ला,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500
7-	कर्फ,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500
8-	शैला,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500
9-	काटकोट,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500
10-	मलास,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500
11-	नीर,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500
12-	बसुई,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500
13-	शेड,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500
14-	गाठला,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500
15-	उशुखेल,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500
16-	विलाही,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500
17-	उदखण्डा,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500
18-	सांकर,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500


 श्री ए.ए.ए.ए.
 नरेंद्रनगर, (टिहरी गढ़वाल)

12/11/20

ताइसील नरेंद्रनगर के ग्रामीण क्षेत्र (200मी0 से बाहर)की चूनाम दरें जिला टिहरी-गढ़वाल ।

क्र0 सं	राजस्व ग्रामों का नाम	कृषि भूमि /सम्पत्ति की सामान्य दर कायेप्रति हे0		अवृषि भूमि /सम्पत्ति की सामान्य दर कायेप्रतिवर्गमी0		बहुमंजरीय आवासीय परसैट(सुपर परिया प्रति वर्ग मी0)	वाणिज्यिक भवन(सुपर परिया प्रति वर्ग मी0)		वृक्षान/स्टेडिअ/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर परिया प्रति वर्ग मी0)	
		200मी0 से बाहर	200मी0 से बाहर	200मी0 से बाहर	200मी0 से बाहर		प्रतिवर्ग	प्रतिवर्ग			प्रतिवर्ग	प्रतिवर्ग
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
19-	सुनारकोट, गगसायगाव	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500				
20-	अमसाथैगाव,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500				
21-	बराथली,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500				
22-	कफैलागाव,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500				
23-	सालनसैराव,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500				
24-	आटलीन्दली/चरली	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500				
25-	सैसक, माटे माट्या	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500				
26-	जागलेव, डोंगू	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500				
27-	पाटा,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500				
28-	कौड,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500				
29-	विडोम,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500				
30-	धाम,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500				
31-	टिपली,	933600	104	10104	12700	11880	10000	9500				
32-	कूचुई त0, कूचुई म0	933600	104	10104	12700	#REF!	10000	9500				


एस एल टिहरी
 नगरपाला, (टिहरी गढ़वाल)

तहसील देवप्रयाग के प्रमुख मार्गों पर स्थित ग्रामीण क्षेत्र के (0-50)(50-200मी) तक की न्यूनतम दरें जिला टिहरी-गाढ़वाल।

क्र. सं.	मुख्य मोटर मार्ग का नाम	यातायात मार्ग का नाम	क्षेत्र भूमि / सामूहिक की सामान्य दर काव्यवधि है		अक्षुब्ध भूमि / सामूहिक की बहुउद्देशीय आवासीय फ्लैट/सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०		वाणिज्यिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)		
			0-50 मी० तक	50 से 200 मी० तक	0-50 मी० प्रति वर्ग मी०	50 से 200 मी० प्रति वर्ग मी०	सुपर / फ्लैट/का भवन	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रधान भूमी (एकरा)	द्वितीयक भूमी (सौभाग्य / कच्चा)	
1	1-ऋषिकेश-देवप्रयाग-बदौनाथ मार्ग के बीच	बहुलैनाथ, बीरवी, पारनाथ, पुनाइया, सुपारी, रामपुरखामपुर मध्ये बाजार तीक, भडक मध्ये अनासोला तीक, पाली मध्ये उमरखर तीक, जखंड मध्ये धौलशैव तीक, गरुड तीक, मुल्तानाथ, मन्दागांव, बरावान, लखौली, बीरखर की भूमि	8175667	6177171	868	599	11868	32379	29141	11000	10000
2	1-ऋषिकेश-देवप्रयाग-बदौनाथ मार्ग के बीच	बदौनाथ, मुंदा, पालीशैव की भूमि	7721461	7647926	822	746	11822	32253	29028	11000	10000
3	1-ऋषिकेश-देवप्रयाग-बदौनाथ मार्ग के बीच	सौरभ, मध्ये सौरभानी तीक, साकनी, विमलबारा मन्दा, विमलबारा लन्दा, तोली पाली लन्दा, टोल मध्ये बानीखर, बरपुर मध्ये एलाएलाती तीक, कालीती, से गाड रादर तीक लक बनारा मध्ये तीनाथर की भूमि	6358852	6298292	678	672	11678	31860	28674	11000	10000
4	3. मन्दा-राडीलिया - टिहरी मोटर मार्ग	मन्दा, पाली, टकौली	6990000	5280000	735	551	11735	32205	28985	11000	10000
5	3. देवप्रयाग-गजा मोटर मार्ग	बानी, मुंदा, पालीशैव की भूमि	3880000	3850000	410	404	11410	31230	28107	11000	10000
6	3. देवप्रयाग - हिन्डोलाखाल - टिहरी मोटर मार्ग	मन्दा, पाली, जगती, जखंड, गुसाईगांव, काली गुसाईया की, आमणी, बिजाकोट, लंगूर, मोरिल, नागपौड तथा दुधी मध्ये हिन्डोलाखाल तीक की भूमि	2920000	2890000	315	310	11315	30945	27851	11000	10000
7	3. देवप्रयाग - हिन्डोलाखाल - टिहरी मोटर मार्ग	कोटी गुसाईया की, प्युखरी, विमली की भूमि	2720000	2690000	284	278	11284	30852	27677	11000	10000

(Handwritten Signature)
 सहायक जिला टिहरी
 देवप्रयाग, (टिहरी गाढ़वाल)

(Handwritten Signature)
 सहायक जिला टिहरी

(Handwritten Signature)
 सहायक जिला टिहरी

तहसील देवप्रयाग के प्रमुख मार्गों पर स्थित नगरीय क्षेत्र के (0-50)(50-200मी) तक की न्यूनतम दरें जिला टिहरी-गढ़वाल।

क्र.सं.	मुख्य मोटर मार्ग का नाम	राजस्व शानों का नाम	शुद्ध भूमि / समतल की सामान्य दर का अनुपात है।		शुद्ध भूमि / समतल की सामान्य अनुपात शुद्ध भूमि / समतल की आवासीय सामान्य दर का अनुपात		व्यवस्थापक / अधिकारी का नाम	वाणिज्यिक भवन (पुरा पुरा) प्रति वर्ग मी.)	अन्य वाणिज्यिक भवन (पुरा पुरा) प्रति वर्ग मी.)	प्रधान श्रेणी (एकक)	द्वितीय श्रेणी (सेकेंडरी) / (कम)
			0-50 मी. तक	50 से 200 मी. तक	0-50 मी. तक	50 से 200 मी. तक					
12	श्रीनिकेत - बट्टीनाथ राउरा0मार्ग	देवप्रयाग, कुनारखोला समूह तथा तुलसी के मोटर मार्ग के 50 मीटर दोनों ओर की भूमि	9382758	9293397	996	984	11996	32616	29354	11000	10000


प्र.व. टिहरी-गढ़वाल
 देवप्रयाग, (टिहरी नगरपालिका)


तहसीलदार
 देवप्रयाग, टिहरी

डिप्टी

राहसील देवप्रयाग के ग्रामीण क्षेत्र की न्यूनतम(200 मी० से बाहर) दरें तिला टिड्डी-वाढवाल।


क्र० सं	मुख्य मोटर मार्ग का नाम	सहायक मार्ग का नाम	बूँद दर प्रति हे०		अबूँद दर प्रति वर्ग मी०		बहुतमूल्य आवासीय प्लॉट(सुरर परिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(सुरर परिया प्रति वर्ग मी०)	रुकाव / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	ग्राम क्षेत्री (एकक)	द्वितीयक्षेत्री (समीकरण / कचरा)
			200 मी० से बाहर	200 मी० से बाहर	वर्ग मी०	वर्ग मी०						
1	1-श्रद्धिकेश-देवप्रयाग-बद्रीनाथ मार्ग के	5- टोल गेट बाहर	3530000	368	11368	28604	25744	11000	10000			
			3530000	368	11368	28604	25744	11000	10000			
3	6- भयलू गेट एनएचवरीतिहा कालोनी, से गाजानरू लोक	7- दगाडा गेट लोन्गवाव की बुँद	3530000	368	11368	28604	25744	11000	10000			
			4190000	546	11546	29138	26224	11000	10000			
4	अ. मरेशा-गडोडिया - टिड्डी मोटर मार्ग	1- काली	4190000	546	11546	29138	26224	11000	10000			
			2- टकाठी	4190000	546	11546	29138	26224	11000	10000		
5	अ. देवप्रयाग-गजा मोटर मार्ग	1- बानी	2330000	242	11242	28226	25403	11000	10000			
			2- मुनेव	2330000	242	11242	28226	25403	11000	10000		
6		3- पालीसेण की बुँद	2330000	242	11242	28226	25403	11000	10000			
			1- मरुड	1750000	189	11189	28067	25260	11000	10000		
		2- पाली	1750000	189	11189	28067	25260	11000	10000			
			3- जगती	1750000	189	11189	28067	25260	11000	10000		
		4- जलेक	1750000	189	11189	28067	25260	11000	10000			
			5- गुवाडगाव	1750000	189	11189	28067	25260	11000	10000		

CHD
 एच.डी.ए.ए.ए.
 देवप्रयाग, (टिड्डी मरुडगाव)

राहसीलवाटर
 देवप्रयाग, टिड्डी

तहसील देवप्रयाग के ग्रामीण क्षेत्र की न्यूनतम(200 मी० से बाहर) दरें जिला टिहरी-गढ़वाल।

क्र० सं	मुख्य मोटर मार्ग का नाम	राजस्व ग्रामी का नाम	कृषि दर प्रति हे०)		अकृषि दर प्रति वर्ग मी०)		वाणिज्यिक भवन(दुपार परिया प्रति वर्ग मी०)	अन्य वाणिज्यिक भवन (दुपार परिया प्रति वर्ग मी०)	ग्राम क्षेत्र (घरका)	द्वितीयश्रेणी (सेमीघरका/घरका)	
			200 मी० से बाहर	200 मी० से बाहर	बाहुल्यहीन परिया प्रति	बाहुल्यहीन परिया प्रति					
6	देवप्रयाग - हिष्कालखाल - टिहरी	काण्डी गुसाईंश की,	6-	1750000	189	11189	28067	25260	11000	10000	
			7-	आमनी,	1750000	189	11189	28067	25260	11000	10000
			8-	रिवाकाट,	1750000	189	11189	28067	25260	11000	10000
			9-	लंगरू,	1750000	189	11189	28067	25260	11000	10000
			10-	मीलिन,	1750000	189	11189	28067	25260	11000	10000
			11-	नागचौक तथा कुंजी मन्दी हिष्कालखाल लोक भूमि,	1750000	189	11189	28067	25260	11000	10000
			1-	कोटी गुसाईंश की,	1630000	173	11173	28019	25217	11000	10000
			2-	चूखरी,	1630000	173	11173	28019	25217	11000	10000
			3-	रिमली की भूमि	1630000	173	11173	28019	25217	11000	10000
			7	देवप्रयाग - हिष्कालखाल - टिहरी	अ. सौरभगनी - कमरका देवी, मरपुर-किरेक, रामपुरखामपुर - शमगाण,हिष्कालखाल-पतौली, जामनीखाल - मरुपुरका, मीडीखाल - लौली, मीडीखाल - रिखाणी, जाखनीखाल - हिंसरियाखाल - लक्ष्मी, मोटर मार्ग	1-	कुर्ग, विलासक,	95	11095	27785	25007
2-	सौक,	850000				95	11095	27785	25007	11000	10000
3-	घमरावा,	850000				95	11095	27785	25007	11000	10000
4-	मरुपुर,	850000				95	11095	27785	25007	11000	10000
5-	चौक,	850000				95	11095	27785	25007	11000	10000
6-	किरेक,	850000				95	11095	27785	25007	11000	10000
8		7-	दत्तका,	850000	95	11095	27785	25007	11000	10000	


 सहायक टिहरी-गढ़वाल
 देवप्रयाग, (टिहरी गढ़वाल)


 देवप्रयाग, (टिहरी गढ़वाल)


 देवप्रयाग, (टिहरी गढ़वाल)

टाइसील देवप्रयाग के ग्रामीण क्षेत्र की न्यूनतम(200 मी0 से बाहर) दरें जिला टिहरी-गढ़वाल ।

क्र0 सं	मुख्य मोटर मार्ग का नाम	राजपथ मार्गों का नाम	कृषि दर प्रति हे0	अकृषि दर प्रति वर्ग मी0	भूखंडकीय आवासीय वर्क्रेड(सुरर परिभा प्रति वर्ग मी0)	व्यवसायिक भवन(सुरर परिभा प्रति वर्ग मी0)	अन्य व्यवसायिक प्रतिष्ठान	ग्राम श्रेणी (वर्क्रेड)	द्वितीयश्रेणी (वर्क्रेड/क वर्ग)
			200 मी0 से बाहर	200 मी0 से बाहर					
8-	भरपुर,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
9-	भगवाडीगांव, टोल,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
10-	खरसाडी, बसागा,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
11-	मण्डियारीगांव, समदर,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
12-	दरनाडा,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
13-	शंकरियाल, भाखा,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
14-	देवलगांव,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
15-	पार्लोमन्दी,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
16-	डूंगरियालकावा, मोदीकावा, सारवाणकावा,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
17-	भारकावा, विद्यालकावा,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
18-	कोटी रागा गुपनी, भटकोट,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
19-	डानीडुवरखेत,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
20-	कोटी पल्की,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
21-	काखा रागा लंगूर,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
22-	ककोलगांव,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
23-	पवेठी खेतियाली को,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
24-	डूंग रागा शिवाकोट,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
25-	मुवाक,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000

8
 अ. सौकरानी - भागडा देवी,
 भरपुर-तिरुं, रामपुररागुर -
 बसागा, शिवालीखाल- पवेठी, जामनीखाल
 - भादुरीका, पकीखाल - पवेठी,
 पकीखाल - शिवानी, जामनीखाल -
 शिवरियाखाल - पवेठी, मोटर मार्ग

सह सचिव
 देवप्रयाग, (टिहरी गढ़वाल)

सह सचिव
 देवप्रयाग टिहरी

तहसील देवप्रयाग के ग्रामीण क्षेत्र की न्यूनतम(200 मी0 से बाहर) दरें जिला टिहरी-गढ़वाल ।

क्र0 सं	मुख्य मोटर मार्ग का नाम	वाहन मार्ग का नाम		कृषि दर प्रति हे0	अकृषि दर प्रति वर्ग मी0	भट्टान/वर्गीकृत आवासीय खेत(सुपर परिसर प्रति वर्ग मी0)	वाणिज्यिक भवन(सुपर परिसर प्रति वर्ग मी0)	अन्य वाणिज्यिक परिसर	घरान क्षेत्री (घरका)	द्वितीयक/सेमीक/कच्चा
		200 मी0 से बाहर	200 मी0 से बाहर							
		26- पीवाडा,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
		27- कोटी बलभिराँ की,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
		28- खालनाग,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
		29- देवका, बानी बगल,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
		30- मारू मरुका,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
		31- तोली, धधोली,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
		32- रिखवाणी,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
		33- धाटाखाल,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
		34- गौली, गुरछोली,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
		35- बायूली,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000
		36- कुंठी (दुनी मरु) हिन्दीनाखाल चौक को छोड़कर)ग्राम,		850000	95	11095	27785	25007	11000	10000

8
 अ. सौंझपानी - बगरका देवी,
 भरपुर-किरौक, रामपुरखामपुर -
 बगगा, हिन्दीनाखाल- पतौली, जामनाखाल
 - मालूमरौक, चौकीखाल - तोली,
 चौकीखाल - रिखवाणी, धाटाखाल -
 हिन्दीनाखाल - लखौली, मोटर मार्ग

CSB
 टहरी टिहरी
 देवप्रयाग, (टिहरी मण्डल)

SMWEL

तहरी टिहरी
 देवप्रयाग, डिप्टी

तहसील देवप्रयाग के ग्रामीण क्षेत्र की न्यूनतम (200 मी० से बाहर) दरें जिला टिहरी-गढ़वाल ।

क्र० सं०	मुख्य मोटर मार्ग का नाम	दालख मार्गों का नाम		कृषि दर प्रति हे०)	अकृषि दर प्रति वर्ग मी०)	भूदंड/सुरर परिसर प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन/सुरर परिसर प्रति वर्ग मी०)	अथवा वाणिज्यिक परिसर	ग्राम श्रेणी (एकका)	द्वितीयश्रेणी (श्रीपिकका/कच्चा)
		200 मी० से बाहर	200 मी० से बाहर							
10	ब. देवप्रयाग-रामपुरखामपुर- खरसाडी, डोहरा-मुर्तियागा, रिखंडलाखाल-आम, रिखंडलाखाल-पतौठी, रिखंडलाखाल, रिखंडी-खंडली, जामनीखाल-बगवान मोटर मार्ग	1- शौरगाव		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		2- पुखौरी,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		3- श्रीदुर्बेण,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		4- पतिवाली,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		5- रिखालगांव,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		6- मरौका, डोहरा, शौर,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		7- रिखवा,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		8- कृषिखाराकर,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		9- मुर्तियागा रचना दुर्गोनी, दुर्गोनी,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		10- तखरारी आम, आम,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		11- डोहरा, तखारी, डोहरा,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		12- शमालगांव,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		13- पतौठी,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		14- शमाला मय कुर्वाखौली,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		15- रिखसौली, जोगियागा,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		17- खंडली तल्ली, खंडली मल्ली,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		18- रिखवाली, चंदरगांव,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		19- रिखेडी, रसौली,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		20- नौसावानी,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		21- गुरली, खंडली,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		22- संकुल,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000
		23- मुर्तियागा,		680000	74	11074	27722	24950	11000	10000

मुख्य मोटर मार्ग, (टिहरी गढ़वाल)

मुख्य मोटर मार्ग, (टिहरी गढ़वाल)

तहसील देवप्रयाग के ग्रामीण क्षेत्र की चयननामा(200 मी0 से बाहर) पर जिला टिहरा-गढ़वाल।

क्र0	मुख्य मोटर मार्ग का नाम	वाहन वर्गों का नाम	वर्ष 200 मी0 से	वर्ष 200 मी0 से	वर्ष 200 मी0 से	वर्ष 200 मी0 से	वर्ष 200 मी0 से	वर्ष 200 मी0 से	वर्ष 200 मी0 से	वर्ष 200 मी0 से	वर्ष 200 मी0 से
			बाहर	बाहर							
10	देवप्रयाग- रामपुरखामपुर-खरसाकी, कोबर-भुवियाण, सिन्डोलखाल-भाम, सिन्डोलखाल-पलेठी, सिन्डोलखाल सिलेठी- खडोली, जामनीखाल - बरावाण मोटर मार्ग	24- खेत,	680000	74	11074	27722	24950	11000	10000		
		25- परखवाणाम, जमखवाणाम,	680000	74	11074	27722	24950	11000	10000		
		26- परखोली, सिवाई,	680000	74	11074	27722	24950	11000	10000		
		27- कुवाडी, गुवेठा,	680000	74	11074	27722	24950	11000	10000		
		28- नीलासिल,	680000	74	11074	27722	24950	11000	10000		
		29- कुडकोट की मूँडी 1	680000	74	11074	27722	24950	11000	10000		
		1- सिमखोला,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000		
		2- मटारम,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000		
		3- खडोलना गुसाईनाम,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000		
		4- बाराईनाम,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000		
		5- वीडी लना गुसाईनाम,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000		
		6- वाडी लना गुसाईनाम,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000		
		7- गडकोट,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000		
		8- तखानावा लना गुयेनी,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000		
9- सिवाव,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000				
10- युवालावा लना रिजाकोट,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000				
11- काडी बाराखियों की,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000				
12- शेरवा लना गुयेनी,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000				
13- दरमासा,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000				
14- रिडुला,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000				

11
 देवप्रयाग- रामपुरखामपुर-खरसाकी, कोबर-भुवियाण, सिन्डोलखाल-भाम, सिन्डोलखाल-पलेठी, सिन्डोलखाल सिलेठी- खडोली, जामनीखाल - बरावाण मोटर मार्ग

मुख्य मोटर मार्ग का नाम
 देवप्रयाग, (टिहरा गढ़वाल)

तहसील देवप्रयाग, टिहरा गढ़वाल

तहसील देवप्रयाग के ग्रामीण क्षेत्र की न्यूनतम(200 मी० से बाहर) दरें जिला टिहरी-गढ़वाल ।

क्र० सं	मुख्य मोटर मार्ग का नाम	राजस्व शान्ति का नाम		वार्ड नंबर	वार्ड का क्षेत्रफल (वर्ग मी०)	वार्ड का क्षेत्रफल (वर्ग मी०)	वार्ड का क्षेत्रफल (वर्ग मी०)	वार्ड का क्षेत्रफल (वर्ग मी०)	वार्ड का क्षेत्रफल (वर्ग मी०)	वार्ड का क्षेत्रफल (वर्ग मी०)	वार्ड का क्षेत्रफल (वर्ग मी०)	वार्ड का क्षेत्रफल (वर्ग मी०)
		कृषि दर प्रति हे०)	अकृषि दर प्रति वर्ग मी०)									
		200 मी० से बाहर	200 मी० से बाहर									
		15- शाखा(पुढी लक्ष्मीबाग),										
		16- सेरुली,										
		17- कैरकोट,										
		18- ज्योतीचक,										
		19- मयालीलगा डाण्डा,										
		20- नगर, गालगा,										
		21- क्यारसीक,										
		22- गहड़,										
		23- फुलसी,										
		24- गुवागावा,										
		25- लैठी, जरीला,										
		26- झनाक, घुसगा,										
		27- हँडिग,										
		28- गवागा,										
		29- ककन्द, उखंडक,										
		30- कोठीगदनी,										
		31- वैाली,										
		32- खारर,										
		33- जगसी,										

३. देवप्रयाग- रामपुरप्रयागपुर-खरसाकी, खीरर- मुसियाग, शिवडीलाखल- डंग, शिवडीलाखल-पलेठी, शिवडीलाखल-सिलेडी- खडली, जगसीखाल - बगवान मोटर मार्ग


CHD
 DEPT. CHIEF OFFICER
 देवप्रयाग, (टिहरी गढ़वाल)

31/10/2020

DEPT. CHIEF OFFICER
 देवप्रयाग, (टिहरी गढ़वाल)

राहसील देवप्रयाग के ग्रामीण क्षेत्र की न्यूनतम(200 मी० से बाहर) दरें जिला टिहरी-गढ़वाल।

क्र० सं०	मुख्य मॉडल मार्ग का नाम	राजस्व प्रारंभ का नाम		वर्ग (वर्ग मी०)	वर्ग (वर्ग मी०)	वर्ग (वर्ग मी०)	वर्ग (वर्ग मी०)	वर्ग (वर्ग मी०)	वर्ग (वर्ग मी०)	वर्ग (वर्ग मी०)	वर्ग (वर्ग मी०)
		वर्ग (वर्ग मी०)	वर्ग (वर्ग मी०)								
11	ब. देवप्रयाग- रामपुरप्रयागपुर-खरसाकी, कोकरा-भुरियाग, शिखोलखाल-छाम, शिखोलखाल-पलेठी, शिखोलखाल शिलेकी- खडकी, जामनीखाल - बरावाग मॉडल मार्ग	34- तल्पाकोट,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000		
		35- खीनलगा लखौली,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000		
		36- पाली खंवाली की,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000		
		37- जावर, खोला,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000		
		38- खालनी,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000		
		39- बरवाग,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000		
		40- खडकीखाल मय खूणा,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000		
		41- मखियारी,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000		
		42- कुल्हमरपुर,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000		
		43- मोलाखक,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000		
		44- शिलेक,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000		
45- शैगली,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000				
46- बरवाग,	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000				
47- टकोली	540000	68	11068	27704	24934	11000	10000				


 सहायक डी.डी.ओ.
 देवप्रयाग, (टिहरी गढ़वाल)

देवप्रयाग, टिहरी गढ़वाल

राहसील देवप्रयाग के नगरीय क्षेत्र की न्यूनतम(200 मी० से बाहर) दरें लिता टिहरी-गढवाल ।

क्र० सं	मुख्य मोटर मार्ग का नाम	राजस्व मार्ग का नाम	कृषि दर प्रति हे०)		अकृषि दर प्रति वर्ग मी०)		बाहुमंजरीय फर्निचर(सुपर श्रावसाय फर्निचर प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(सुपर परिया प्रति वर्ग मी०)	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	धरम क्षेत्री (घरका)	विशेषक्षेत्री (सेमीघरका/करवा)
			200 मी० से बाहर	200 मी० से बाहर	परिसर प्रति वर्ग मी०)	परिसर प्रति वर्ग मी०)					
12	अधिकेवा - बदीनाथ राउण्डमार्ग	देवप्रयाग, दुगारखोला सम्पूर्ण तथा दुगानी के मोटर मार्ग के 200 मीटर बाहर की दोनों ओर की भूमि	9200403	972	11972	32553	29298	11000	10000		


रमेश राउण्डवार
 देवप्रयाग, (टिहरी गढवाल)


राहसीलदेवप्रयाग
 देवप्रयाग, टि०ग०

Handwritten signature

उ0प्र0 / उत्तराखण्ड स्टाम्प, सम्पत्ति मूल्यांकन विधमवली 2013 के अन्तर्गत तहसील घनसाहीमें औसत बाजारी दरों के अनुसार भूमि प्रस्तावित वार्षिक मूल्यांकन 2019-20

ग्रामीण क्षेत्र-घनसाही तहसील अन्तर्गत।

क्र0	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों की श्रेणी (5 मीटर से अधिक 12 मीटर से कम चौड़े मोटर मार्ग)	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम (5 मीटर से अधिक 12 मीटर से कम चौड़े मोटर मार्ग)	सामान्य दर (Base Rate)													
			कृषि भूमि (प्रति हे0)			अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्गमी0)			बाहुमूल्यीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर परिसर प्रति वर्ग मीटर)		वाणिज्यिक भवन (सुपर परिसर प्रति वर्ग मीटर)		गैर वाणिज्यिक निर्माण (सुपर परिसर प्रति वर्ग मीटर)		प्रथम श्रेणी (सर्की पक्का / कच्चा	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
1	सेन्दुल-मन्दार मोटर मार्ग	सेण, जालकी, कण्डोगी, सुनैली, देवली, सेया, गहड़, कुम बड़ोनागव सेमा, मटवाडा, मन्दार, स्यूरी, बुरेडगा, कस्तल, मोरला, कुमरागाव, म्पोडकी, सेवा, पुजारागाव	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000			
2	जाखेन मोटर मार्ग	सुनहरी गाड़-र पिनेला, धाल, मुवाकरी, धौपटी, पिनेला, सेया	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000			
3	टिहरी-घनसाही-चिरसिटिया मयाली मोटर मार्ग	असेना देवल पडगाती विलडी, बौर, जखन्याली, दावली, सेमथ, लोणखण्ड, मुयालगाव, सुखा, सिकरी, सुगाथ, कोटी, क्यादी, हीट्या, चकरडा, धारगांव, क्याक दिवराणा, बडियगांव, चिरसिटिया	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000			
4	चिखली-झरी-नैल-बी सला मोटर मार्ग	बौरसला, नैल, झरी, धापला, कमन्डी, लमगा, बुडकोट, देवनी, बुडकोट	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000			
5	टिहरी-गडोडिया-श्रीनगर मोटर मार्ग	(अ)मौलनी (बी)खाल) स्यालकूण्ड, भाली लयागा कोटी, कोटी, असाव	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000			
6	घोन्टी-गीनियाणा-बणा चुरी मोटर मार्ग	गीनियाणा, घोन्टी, इन्दोला, दोपी, बलूण्डा, बणाचुरी, सानडिया	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000			


नरेश शर्मा


अनिल शर्मा



7	घनसाली-अखोडी- हुलनाखाल-मूलगाढ मोटर मार्ग	बहिडा, फलेखडा, भयेली, जाख(कोटी), खालाचक, दुबडी, (मिनाभार) जम क्षेत्र थापला अचली, पयकोटी, भंटी, पाख, दोणी बल्ली, दोणी मल्ली, जमोलना, जन्दबाली, काकडा चक, सगोली चक मूढेनी खसदी आली, वीरा, कोट, अखोडी, कुंग, बजियालगाव, बाराखडी, महाराव, कडूड तल्ला, कडूड मल्ला, पूतलगाव, अम्बवालगाव, भंडगाव, कुणगाव, तितलगाव, बडियार, लैणी, डारसिल, सपथोली, महाराव मल्ला, पारियाणा, हडियाणा मल्ला, हडियाणा तल्ला, मीणा, वांकी मल्ली, वांकी तल्ली, हुलनाखाल, मूलगाढ	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000
8	कोटी-जाख-उखवाण गाव सिलास मोटर मार्ग	उखवाणगाव, धौणी, गवणी, सरुणागाव, बडियाकुडा, सिलास, गनवाडी	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000
9	मूलगाढ-देला-धाती मोटर मार्ग	करीडाना(डांगी)महड डेला, भटवाडा, धाती, नैलगावली, भटवाडी, पुखोली, भेलगाडी, मय सिलपुखोली, वीरा, जाख, वाणी, मजियाडी, मल्लाकोट	105	84	67	105	90	70	14000	16000	15000	12000	10000
10	घनसाली-धुलू- देवलन मोटर मार्ग	(अ) रँसाल, सरुणा घोखार, नैवली, मयगाव, जूदूदणा, कोठार, छेली, देवद (कुमशिला) लैणी, बुढवा, सोड, पयाकोटी, बजिगा, घोपडधार, (बासगां) भाटगां, जन्दली, भेरुन्ना, लाम, म्हाडोचक, सभगाव, रराडी (साकरी) धुलू(रानीडांग)गोरी उर्फ पलेली, कैतवाणगाव, बगर उर्फ सुनारगाव, देवलन, धाती, अनकवाणगाव, सिन्दवालगाव, जन्दला, धीना, चक्रगाव, भाटगाव, महेला, जोगियाडा, काडारगाव मल्ला, कडारगाव तल्ला, कैतवाणी, खाल, गाणा मल्ला, गवाणा तल्ला, धाणारी, बडोली, देवल, नागर कोटियाडा, मल्लागां, महाराव, मैनवालगाव तल्ला, मैनवालगाव मल्ला, रैसगां, मेन्डू, सिन्दवालगाव, साटियाला, ऋषिघार, त्रिकोट, देवलन, शीहचक, गणी	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000

नोट- वर्तमान सक्रिल रेटा में 5 प्रतिशत की बढ़ि की गयी है।

५/१६/२०२२
५/१६/२०२२
५/१६/२०२२

सब संतोखर
घनसाली।

उप निरीक्षिका
घनसाली।

अपर जिलाधिकारी
दिहरी गढ़वाल।

21.10
जिलाधिकारी
दिहरी गढ़वाल

उ०५० / उत्तराखण्ड स्टाम्प समिति मूल्यांकन नियमावली 2013 के अन्तर्गत तहसील धनसाली में औसत बाजारी दरों के अनुसार भूमि प्रस्तावित वार्षिक मूल्यांकन 2019-20

नगरीय क्षेत्र धनसाली।

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व व ग्रामों का नाम	सामान्य दर (Base Rate)													
			कृषि भूमि (प्रति है०)		अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्गमी०)			वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)		अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान		नैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)		हितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	नई टिकरी- धनसाली- तिरवाटिया-मथाली मीटर मार्ग	धनसाली-वजालसर- बहेडा-निरगाव	भूमि 05 मीटर से अधिक तथा 12 मीटर से कम चौड़े मार्ग के अन्तर्गत स्थित है।													
			0 से 50 मीटर मीटर	50 से 200 मीटर	200 से अधिक मीटर	0 से 50 मीटर	50 से 200 मीटर	200 से अधिक मीटर	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा			
			1767	1270	635	1848	1386	693	11848	22000	20000	12000	10000			

तहसीलदार
धनसाली।

सब राजस्तर
धनसाली।

उप निरीक्षक
धनसाली।

अपर जिलाधिकारी
टिकरी गढ़वाल।

जिलाधिकारी
टिकरी गढ़वाल।

उत्तर प्रदेश स्वामि (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली 1997 (उत्तराखण्ड संशोधन नियमावली 2015 के अनुसार वर्ष 2019-20 ()
 निर्धारण हेतु प्रस्ताव।

से नये सक्रिय दर प्रकृत किये जाने हेतु प्रस्तावित सक्रिय दरों के

तहसील जाखणीवार, जनपद टिहरी गढ़वाल।

ग्रामीण क्षेत्र-

क्र0	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर (Base Rate)													
			कृषि भूमि की दर (प्रति वर्ग मी0)			अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी0)		व्यवसायिक भवन (सुर परिसर प्रति वर्ग मीटर)		वाणिज्यिक भवन (सुर परिसर प्रति वर्ग मीटर)		अन्य वाणिज्यिक भवन (सुर परिसर प्रति वर्ग मीटर)		प्रधान श्रेणी (घरों) प्रति वर्ग मीटर		द्वितीय श्रेणी (घरों) प्रति वर्ग मीटर
0 से 50 मी0 तक	50 मी0 से 200 मी0 तक	200 मी0 से अधिक / बाहर	0 से 50 मी0 तक	50 मी0 से 200 मी0 तक	200 मी0 से अधिक / बाहर	व्यवसायिक भवन (सुर परिसर प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सुर परिसर प्रति वर्ग मीटर)	अन्य वाणिज्यिक भवन (सुर परिसर प्रति वर्ग मीटर)	प्रधान श्रेणी (घरों) प्रति वर्ग मीटर	द्वितीय श्रेणी (घरों) प्रति वर्ग मीटर	अन्य वाणिज्यिक भवन (सुर परिसर प्रति वर्ग मीटर)	प्रधान श्रेणी (घरों) प्रति वर्ग मीटर	द्वितीय श्रेणी (घरों) प्रति वर्ग मीटर	अन्य वाणिज्यिक भवन (सुर परिसर प्रति वर्ग मीटर)	प्रधान श्रेणी (घरों) प्रति वर्ग मीटर	द्वितीय श्रेणी (घरों) प्रति वर्ग मीटर
1- टिहरी, 2- उखड़, 3- पिपला, 4- छोलावा, 5- नरकवाड़ा, 6- नरनावा, 7- बड़कोट, 8- बरवाड़ा, 9- रस्ताड़ी, 10- कैलाशानी, 11- गजोदिया, 12- बराली, 13- बापडा	575	450	340	665	500	370	14000	31995	28796	12000	11000					
2- नई टिहरी-टिहरी-देवप्रयाग मोटर मार्ग	575	450	340	665	500	370	14000	31995	28796	12000	11000					
3- जाखणीवार-नराकोट मोटर मार्ग	335	265	200	380	290	230	14000	18000	16000	12000	11000					

(Handwritten signatures and dates)
 11/11/19

क्र० सं०	प्रमुख / मोहल्लो / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लो / राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर (Base Rate)													
			कृषि भूमि की दर (प्रति वर्ग मी०)			अकृषि भूमि / सम्यत्ति (प्रति वर्ग मी०)		भवन से रिश्त		वाणिज्यिक भवन (सुपर परिसर प्रति वर्ग मीटर)		अन्य वाणिज्यिक भवन (सुपर दर (सुपर परिसर प्रति वर्ग मीटर)		शैव वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर परिसर प्रति वर्ग मीटर)		
0 से 50 मी० तक	50 मी० से 200 मी० तक	200 मी० से अधिक / बाहर	0 से 50 मी० तक	50 मी० से 200 मी० तक	200 मी० से अधिक / बाहर	आवासीय भवन से रिश्त	वुकान / स्टोरेज / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक भवन	प्रथम श्रेणी (रजक)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा)						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
8	जाखणीघार-गारकोट मोटर मार्ग	1-पुपन लगगा गारकोट, 2-खिटविडी, 3-कोट शैतलो का, 4-भरकोट लगगा कुसरखार, 5-जेलम मध्ये सैलावाक, 6-रपुराडी चक, 7-परखारी, 8-खंडोली, 9-कडकोट 1	220	176	132	250	185	145	14000	18000	16000	12000	11000			
9	अजनीसैण- कपरियाणीसैण-मरोडा कांठा ज़ापी	1-बडेरा, 2-पाली, 3-वाडियावा, 4-शेरगाव	220	176	132	250	185	145	14000	18000	16000	12000	11000			
10	रोडवार-पौडीजाल-गोमुख मोटर मार्ग	1-आली मल्ली, 2-हलवोट, 3-सैमलाफू, 4-मोल्डी, 5-आली तल्ली, 6-गारपी, 7-विचित्रपुर 8-मौली, 9-सिंगोली मल्ली, 10-कुमराडा, 11-पाटा पल्ली, 12-कुलेर, 13-पौरवला, 14-सिंगोली तल्ली, 15-श्रीकोट, 16-पाटा पल्ली, 17-खोनावाणी, 18-कुमाई गाव, 19-टकोली, 20-गन्दोली, 21-सादगारकोट, 22-श्रीकोट मध्ये मौली चक, 23-बडेडा, 24-गामी, 25-काशीगाव, 26-कापडी, 27-छडियावा तल्ली, 28-छडियावा मल्ली,	290	225	170	320	245	185	14000	18000	16000	12000	11000			

(Signature)
 महाराजराज
 जाखणीघार
 11/11/19

(Signature)
 महाराजराज
 जाखणीघार

(Signature)
 वर विवेकिकारी
 जाखणीघार

(Signature)
 अपर जिलाधिकारी
 टिहरी गढ़वाल I

(Signature)
 जिलाधिकारी
 टिहरी गढ़वाल

तहसील धनोली ग्रामों के वार्षिक दरों के निर्धारण हेतु प्रस्ताव (2019-20)

क्र० सं०	प्रमुख मोटर मार्ग का नाम	शहर व ग्रामों / टोकों का नाम	कृषि भूमि की दर / सम्पत्ति की दर (वर्गमीटर में)				अकृषि भूमि / सम्पत्ति प्रति वर्गमीटर में				आवसीय रेशन	वाणिज्यिक भवन (सुरर ऐरिया प्रति वर्ग मटर)		शैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुरर ऐरिया प्रति वर्ग मीटर)	
			0 से 50 मीटर	50 से 200 मीटर	200 से 500 मीटर	500 से 1000 मीटर	0 से 50 मीटर	50 से 200 मीटर	200 से 500 मीटर	500 से 1000 मीटर		दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	लेटराश	रिन्गोश
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	ल्यूणी-चकरोला-मसूरी-धनोली-बन्वा-नई टिहरी-मलेथा मोटर मार्ग- (राष्ट्रीय राजमार्ग)	1- नौघर मध्ये आवृधक, 2- बिडकोट मध्ये आवृधक, 3-दवाली मध्ये बाटकीघार, व बदवाला, 4-रुपडा मध्ये बदवाला 5-धनोली लंगा गोट का बदवाला टोक,6-खनेरी मध्ये लामीघार, व बदवालाघार, 7-कालावन मध्ये कर्दूखाल, 8- उनियालगाव मध्ये कर्दूखाल,	1000	900	600	1700	1600	1000	30000	35000	32000	12000	11000		
2	ल्यूणी-चकरोला-मसूरी-धनोली-बन्वा-नई टिहरी-मलेथा मोटर मार्ग- (राष्ट्रीय राजमार्ग)	1-धनोली, 2-धनोली लंगा गोट का धनोली टोक	1200	1100	700	1800	1700	1200	35000	45000	40000	12000	11000		
3	कर्दूखाल-सत्या-रायपुर मोटर मार्ग- (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1-उनियालगाव, 2-मोहखलीखिल, 3-हवेकी, 4-पुजारगाव, 5-जाडगाव, 6-नवागाव, 7-सेमवालगाव पल्ला, 8-सेमवालगाव वल्ला, 9-केलवाणगाव, 10-मजगाव मध्ये जडीमला टोक, 11-मरोडा, 12-रिंगालाव, 13-सतेगाव, 14-धेगा, 15-धनवूला 16-सिल्ला, 17-धौलामिरी, 18-मथेटमय नारायणगाव का नारायणगाव टोक, 19-दुबडा, 20-कोकलियालगाव, 21-दुबडा, 22-महेन्द्रपुर, 23-भरवाकाटल, 24-श्रीपुर,	800	650	450	1200	1050	720	25000	30000	28000	12000	11000		

तहसीलदार टिहरी/धनोली

वकील टिहरी

उप निवाधिकारी टिहरी/धनोली

4	मजगाव-कालान देगगा मोटर मार्ग- (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1-मजगाव, 2-कालान	460	350	300	720	700	450	15000	20000	18000	12000	11000
5	मरोडा-दवाली-मोटर मार्ग- (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1-मरोडा, 2-लामकापडी, 3-हटवालगाव, 4-मठियाणगाव, 5-दवाली,	460	350	300	720	700	450	15000	20000	18000	12000	11000
6	लावपुल-गुरवी मोटर मार्ग- (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1-ल्लाखा मध्ये तेलकारा तोक 2-धौलागिरी मध्ये शीतापुर 3-सिल्ला मध्ये सिलखाला तोक 4-ताडला व ताडला मध्ये धरू का सेरा	460	360	300	720	700	450	15000	20000	18000	12000	11000
7	मसुरी-सुवाखोली-अलमस मोटर मार्ग- (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1-रोतु की बेली, 2-गगरावक, 3-अलमस,	1200	1000	800	2000	1800	900	35000	45000	40000	12000	11000
8	खिलौदी पुल-गोधर-फिडोनी-मोटर मार्ग (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1-गोधर, 2-फिडोनी, 3-खिडकोट, 4-दवाली, 5-नकुवी,	460	350	300	750	730	450	15000	20000	18000	12000	11000
9	खिलौदी पुल-दुण्डा-खनेरी मोटर मार्ग (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1-दुण्डा 2-खनेरी,	460	350	300	750	730	450	15000	20000	18000	12000	11000
10	भाल-अणेपडा-मोटर मार्ग- (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1-सिजाल, 2-खट, 3-अणेपडा	460	350	300	750	730	450	15000	20000	18000	12000	11000
11	भान-किल-कुण्ड-डांडा की बेली मोटर मार्ग- (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1-किल, 2-कुण्ड, 3-डांडा की बेली	460	350	300	750	730	450	15000	20000	18000	12000	11000
12	अगलाड-धरूड मजगाव-उत्तरकाशी मोटर मार्ग (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1- गैड, 2-ख्यारी 3-ब्यारी, 4-ललेटगा, 5-मुन्दगी, 6-टिकरी, 7-दंगार, 8-सुनाक, 9-धरूड, 10-बहमसारी, 11-अगलाडसेरा, 12-जोतरी, 13-रयालरी, 14-बैग, 15-दानगला, 16-भान, 17-जोगरी, 18-मनरखाडी, 19-मखडेत, 20-आवली 21-सावली, 22-भाल, 23-गराड, 24-गवाणा,	500	400	300	1100	1080	700	25000	30000	28000	12000	11000
13	धरूड केमटी मोटर मार्ग (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1-तेवा मध्ये दाणा 2-मुंगलोडी मध्ये दाणा, 3-उनाणगाव मध्ये सुनरगाव, 4-शीर्ष मध्ये मथामाली,	910	800	550	920	810	560	30000	35000	32000	12000	11000
14	धरूड-बागशील-मोटर मार्ग- (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1-तेवा, 2-ओनावा, 3-बागशील, 4-पुवाळी, 5-मोलाधार, 6-हुडकोट	460	350	300	750	730	450	15000	20000	18000	12000	11000

①
तहसील धान्दली
दिसरी/खनेरी

सहायक
दिसरी/खनेरी

दिसरी/खनेरी
दिसरी/खनेरी

15	बंगार-छनापगांव मोटर मार्ग- (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1-छनापगांव,	460	350	300	750	730	450	15000	20000	18000	12000	11000
16	दुगापुल-सीर-मुगलोडी-मोटर मार्ग-(राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1-कुवा लगगा मुन्दणी, 2-रेरी, 3-सीर, 4-नया डिगांव, 5-युवा डिगांव, 6- मुगलोडी	460	350	300	750	730	450	15000	20000	18000	12000	11000
17	ख्यासी-सौडी लगगा क्यारी मोटर मार्ग- (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1- सौडी लगगा क्यारी	460	350	300	750	730	450	15000	20000	18000	12000	11000
18	बंगार-पराडी मोटर मार्ग- (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1- पराडी	460	350	300	750	730	450	15000	20000	18000	12000	11000
19	धत्यूड-दुगडा-मुशासारी-ओडा रू. मोटर मार्ग	1-ओडा रू. खेडा तल्ला, 3-मुशासारी, 4-ठिक, 5-किरू, 6-ककरू, 7-चकपात, 8-खेडा मल्ला	460	350	300	750	730	450	15000	20000	18000	12000	11000
20	धत्यूड-पापरा-मोटर मार्ग (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1-पापरा	460	350	300	750	730	450	15000	20000	18000	12000	11000
21	धत्यूड-मैड-मराड मोटर मार्ग- (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1-बागासारी, 2-मरोपुर लगगा अलमस, 3-मैड, 4-बापडा लगगा बैट, 5-बैट, 6-खीरू, 7-मथली, 8-गडेथ, 9-खान्दणू, 10-सौड कखोन	460	350	300	750	730	450	15000	20000	18000	12000	11000
22	धत्यूड केमटी मोटर मार्ग (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1-शापला, 2-कथुल्ला, 3-अरायाना, 4-नवाडीथार, 5-ठलवालगांव, 6-धट्टथार, 7-लगजासू, 8-जिन्सी, 9-नीथा, 10-वीरगांव, 11-मैटोलीथरा.	910	800	550	920	810	560	30000	35000	32000	12000	11000
23	कैमटी-बडोनी मोटर मार्ग (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1-रुपगांव, 2-लगवालगांव, 3-दावला मल्ला, 3-रथाटगांव,	800	700	500	1500	1450	900	25000	30000	28000	12000	11000
24	कैमटी-बाडूपास मोटर मार्ग (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1-धारगांव 2-तलोनी	800	700	500	1500	1450	900	25000	30000	28000	12000	11000
25	मरूरी-कैमटी-जमुगापुल मोटर मार्ग- (राज्यमार्ग / ग्रामीण)	1-सियाकेमटी, 2-कापडी बगलों की	1400	1120	896	1800	1650	1200	35000	45000	40000	12000	11000

वहसी-बंगार
दिवसी/धनोली

सब सजिस्टार
दिवसी

उप जिलाधिकारी
दिवसी/धनोली
दिवसी गढ़वाल।

अपर जिलाधिकारी
दिवसी गढ़वाल।

26	मोटर मार्गों से अछूते ग्रामों की सूची (वैदल मार्ग)	0	0	290	0	0	349	15000	20000	18000	12000	11000
	1-किमोई, 2-काण्डावाख, 3-कोल्दी, 4-मवाणा, 5-कण्डुली, 6-मशौली, 7-गुणोटा, 8-कंडी किमोडा, 9-अलमस मध्ये आलूचक, 10-गोरेण, 11-थान मध्ये बण्णलीचक, 12-दंडक, 13-सिहालाडापडा, 14-डाण्डागांव, 15-जैन्तवाडी, 16-तौल्याकाटल, 17-विकल्दी, 18-सौन्द्याण, 19-श्रीटी चर्फ कोटी, 20-गवालीडाडा, 21-कुण्ड, 22-ऐरलगांव, 23-घुडसालगांव, 24-बभेडी, 25-पसनी, 26-रगडागांव, 27-सेरा, 28-मुल्दी, 29-रवाली, 30-जमठियालगांव, 31-गोट, 32-धनोल्दी लणगा गोट, 33-ताल लणगा घेना 34-फिडोमी मध्ये आलूचक, 35-ल्वाखा, 36-मधेटमय नारायणगांव का मधेट तोक । आदि अन्य ग्राम											

तहसीलदार
धनोल्दी
तहसीलदार
दिवसी/धनोल्दी

सब रजिस्ट्रार
दिवसी

उपजिलाधिकारी
धनोल्दी
उप जिलाधिकारी
दिवसी/धनोल्दी
दिवसी गढ़वाल ।

अपर जिलाधिकारी
दिवसी गढ़वाल ।

श्री. hmv
जिलाधिकारी
दिवसी गढ़वाल

मृत्ति / समृद्धिवां की वार्षिक दरों के निर्धारण हेतु प्रस्ताव तारदीव-गजा उपपर-दिरसी गढवाल।

माह-अक्टूबर, 2019

51

क्रम सं०	प्रमुख मोटर मार्ग	राजस्व मार्गों के नाम	सामान्य दर (दैन द्यम)													
			कृषि मृत्ति(प्रति वर्ग मी०)(₹०० में)			अकृषिक मृत्ति/समृद्धि (प्रति वर्ग मी०)(₹०० में)		वृद्धमृत्तिय आवासीय परत मं (₹०० में)		वाणिज्यिक भवन(दुपार परिया प्रति वर्ग मीटर)		मैर वाणिज्यिक भिनाज की दर (प्रति वर्ग मीटर)		द्वितीय श्रेणी (₹०० में)		
0 से 50 मीटर	50 से 200 मीटर	200 से 500 मीटर	0 से 50 मीटर	50 से 200 मीटर	200 से 500 मीटर	0 से 50 मीटर	50 से 200 मीटर	200 से 500 मीटर	500 से 1000 मीटर	1000 से 2000 मीटर	2000 से 5000 मीटर	5000 से 10000 मीटर	10000 से 20000 मीटर	20000 से 50000 मीटर		
1	गजा-देवप्रयाग मोटर मार्ग	1-गाँवसारी 2-जयकोट 3-फलसारी 4-दाबडा 5-मटोली 6-दन्देली 7-पोखरी 8-कन्डारीगांव 9-कोट 10-पलोगी 11-बमणगांव 12-पयालगांव 13-बैरोला 14-लवा 15-अदाली 16-फिराडा 17-केन्सूर 18-सौन्दाडी 19-सोनी 20-लसेर 21-खिमाणगांव 22-खरसाड 23-पालकोट 24-गुरियाली बडी 25-गुरियाली छोटी 26-गुदाणगांव 27-मयाणगांव 28-सेरा 29-निगेर 30-झौलधार 31-मटगाव 32-कोठी 33-मरोडा 34-उखेल	633	381	97	725	436	110	12725	32175	28958	12000	11000			

हस्ताक्षर
7/7/19
11.11.19

सब सचिव
दिरसी

2	गजा-कटुड मोटर मार्ग	1-मलियालपानी 2-विरोगी 3-कटुड	533	485	97	615	555	110	12615	31845	28661	12000	11000
3	गजा-डांडावली -चम्बा मोटर मार्ग	1-दुवाकोटी 2-खलुण 3-चौडखेत	533	485	97	615	555	110	12615	31845	28661	12000	11000
4	भागीरथीपुरम- कोटेश्वर-पेन्द्रा र्स मोटर मार्ग व कोटेश्वर- मणगाव-पोखर र्ग मोटर मार्ग	1-सैण 2-पेन्द्रार्स पूर्ण डूब क्षेत्र 3-सौटियालगाव 4-फकराणगाव 5-मणगाव 6-पयालगाव 7-भासौ 8-बण्डरिया 9-गैरोगीसेरा 10-फिपल्डी 11-सिरोतीसेरा 12-पलाम 13-मुलवाणी (पूर्ण डूब क्षेत्र) 14-मेदवा 15-बमणखोला	530	477	97	625	545	110	12625	31875	28688	12000	11000
5	खाडी-अदवाण र्ग-बेरनी-ओडा डा मोटर मार्ग तथा अदवाणी-बेरनी -सैन्देती मोटर मार्ग	1-गैण्ड 2-गोतार्स 3-माणदा 4-बेरनी बडी 5-बेरनी छोटी 6-ओडाडा 7-बनाली तली 8-सैन्देती 9-लमोली	165	98	94	192	112	107	12192	30576	27519	12000	11000

(दस्तावेज)

सब रजिस्ट्रार,
दिल्ली

6	गजा-तभियार- पसरखेत- शिवपुरी मोटरमार्ग.	1-तभियार 2-बनाली मल्ली 3-पसर मय कथार्क 4-पोखरी	168	98	94	192	112	107	12192	30576	27519	12000	11000
7	कठूड-नैचोली - भासों मोटर मार्ग	1-चमोगी 2-वरसूडगांव 3-नैचोली 4-कुल्पी 5-कुरगोली 6-काण्डखेत 7-नोल्टा	538	485	97	615	555	110	12615	31845	28661	12000	11000
8	चाका पेन्द्रार्स मोटर मार्ग	1-जखोली 2-खोला	546	477	97	625	545	110	12625	31875	28688	12000	11000
9	कठूड-नकोट मोटर मार्ग	1-रमोलगांव 2-बजावर	277	221	116	317	252	132	12317	30951	27856	12000	11000
10	लसेर-रणाकोट मोटर मार्ग	1-पाली 2-श्रपलियालगांव 3-दिरवाली 4-सकन्याणी 5-गडील 6-जामरी 7-रणाकोट 8-बकसारी 9-नौगा	420	381	97	462	436	110	12495	31485	28337	12000	11000

14/08/2011

सब रजिस्ट्रार
दिल्ली

11	ग्रामीण क्षेत्र (200 मीटर से बाहर)	अन्य समस्त ग्राम-(पैदल मार्ग) 1-थरूत 2-मलोला 3-अमसारीगांव 4-गुमालगांव 5-भैधार 6-मुटकी 7-सौण्डी 8-मनसारी 9-पवेथ 10-घोरसाड 11-सौंड 12-श्रीकोट 13-भदनी 14-खनाना 15-दं दे ली(मखलोगी)16-भरगांव 17-खाण्ड 18-डोभालगांव 19-खण्डवालगांव 20-भिंगवालगांव 21-कुण्डक 22-बगीद 23-नीणचक 24-विभाणगांव 25-बन्धाण 26-हाडीसेरा 27-पुनगाडू 28-तलाई लम्बाडी 29-कुण्डक 30-डाईगला 31-कफलना 32-पाली 33-भाली 34-बकवाडी 35-कृथवालगांव 36-घरगांव 37-अन्दफीगांव 38-नैल ।	---	97	---	110	12110	30330	27297	12000	11000
----	--	---	-----	----	-----	-----	-------	-------	-------	-------	-------

तहसीलदार
गजा ।

सब राजस्तर,
सिहरी तहसील

उप जिलाधिकारी,
नरेन्द्रनगर ।

अपर जिलाधिकारी
सिहरी गढ़वाल ।

21.10
जिलाधिकारी
सिहरी गढ़वाल

भूमि सम्पत्तियों की वार्षिक दरों के निर्धारण हेतु प्रस्ताव, तहसील नैनाबाग जिला-दि0ग0।

क्र0	मुख्य मोटरमार्ग का नाम	राजस्व ग्राम का नाम	कृषि भूमि / सम्पत्ति की दर प्रति			अकृषित भूमि की दर प्रति			वाणिज्य भवन की दर प्रति	वाणिज्य भवन की दर प्रति	नगर वाणिज्य भवन की दर प्रति	नगर वाणिज्य भवन की दर प्रति	
			0-50मी टर	50-200 मीटर	200मीटर से अधिक	0-50 मीटर	50-200 मीटर	200 मीटर से अधिक					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1(क)	दिल्ली-यमनोत्री राष्ट्रीय राजमार्ग (05 से 12 मीटर)	भेडियाणा, काण्डीमल्ली, काण्डी भेलाद, खरखान, भिडिखक, टटार, छैराड, मसराड, नैनागांव,	680	530	460	1260	1130	990	20000	25000	22000	12000	11000
1(ख)	दिल्ली-यमनोत्री राष्ट्रीय राजमार्ग (05 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि)	नैनागांव,।	360	350	340	770	750	730	15000	20000	18000	12000	11000
2(क)	मसूरी-यमुनापुर-बकराता मोटर मार्ग (05 से 12 मीटर) -	भेडियाणा, मटोली, तरेक्रीवाण्डी, सैली	900	730	630	1360	1215	1060	22000	28000	27000	12000	11000
2(ख)	मसूरी-यमुनापुर-बकराता मोटर मार्ग (05 मीटर तक चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि) -	भेडियाणा, मटोली, तरेक्रीवाण्डी, सैली	485	470	460	825	800	785	20000	25000	22000	12000	11000
3(क)	मसूरी बैपड कांडरियाणा मोटर मार्ग 05 मीटर तक)	रणांगी, तिमलियालगांव, कोणगांव, कांडरियाणा	800	670	650	1160	1110	1060	22000	28000	27000	12000	11000
3(ख)	मसूरी बैपड कांडरियाणा मोटर मार्ग (05 मीटर तक चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि) -	रणांगी, तिमलियालगांव, कोणगांव, कांडरियाणा	485	470	460	825	800	785	20000	25000	22000	12000	11000
4(क)	डिबोनी दुधली मोटर मार्ग 05 मीटर तक)	तिमलियालगांव, पासी, काण्डीलगां, तिमलियालगांव, कसेन सरतली	765	650	635	1120	1080	1060	22000	28000	27000	12000	11000
4(ख)	डिबोनी दुधली मोटर मार्ग (05 मीटर तक चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि) -	तिमलियालगांव, पासी, काण्डीलगां, तिमलियालगांव, कसेन सरतली	485	470	460	825	800	785	20000	25000	22000	12000	11000
	मटोली धरिखयाला मोटर मार्ग												

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten mark

12(क)	नैनवाग -घोडाखुरी- ऐन्दी मोटर मार्ग (05 से 12मीटर तक) -	टटार, फकरोग, विलाम, खैराड, मगदियामक, वन्दवाणगांव, मीगी, सोटियालगांव, धरा, घोडाखुरी, कोडी, बैराडीमक, पन्वाडी, बाण्डासासी, रामपुरसंयाणा, विनाउ, झंगेरी, धराडा, कजसूड, आखली, कोटश्रीकोट, मटवाडी, बसाणगांव, ऐन्दी ।	590	485	460	800	785	755	20000	25000	22000	12000	11000
12(ख)	नैनवाग -घोडाखुरी- ऐन्दी मोटर मार्ग (05 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि) -	नकोटमयमदीसेरा, कोडी	420	415	405	590	570	560	16000	20000	18000	12000	11000
13(क)	मसोन बैण्ड जैद्वार मोटर मार्ग(05 मीटर तक)	खैराड, मसोन, कोडी, पाव, जैद्वारतला, जैद्वारतला	470	385	350	720	700	685	20000	25000	22000	12000	11000
13(ख)	मसोन बैण्ड साणव मोटर मार्ग(05 मीटर तक) -	मसोन,साणव ।	470	385	350	720	700	685	20000	25000	22000	12000	11000
14	मीगी-धुरेटी- मैर मोटर मार्ग(05 मीटर तक) -	मसरासंधुरेटी	470	385	350	720	700	685	20000	25000	22000	12000	11000
15(क)	घोडाखुरी - मैर मोटर मार्ग(05 मीटर तक)	टांगरी, कशाणगांव, मैर	470	385	350	720	700	685	20000	25000	22000	12000	11000
15(ख)	घोडाखुरी - मैर मोटर मार्ग (05 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि) -	टांगरी, मैर ।	240	235	230	530	515	505	16000	20000	18000	12000	11000
16	पन्वाडी -नागाटिजा मोटर मार्ग (05 मीटर तक)	विनाउ, मेषा, बाण्डासासी, टटवडाणगांव, जैतवाणगांव, लसेरीवक	470	385	350	720	700	685	20000	25000	22000	12000	11000
17	फकरोग-खैराड मोटरमार्ग (05 मीटर तक)	खैराड, फकरोग ।	470	385	350	720	700	685	20000	25000	22000	12000	11000
18(क)	नेयाणा-नकोट-जाखधार मोटर मार्ग (05 से 12 मीटर तक)	रामपुरसंयाणा, नकोट	470	385	350	720	700	685	20000	25000	22000	12000	11000
18(ख)	नेयाणा-नकोट-जाखधार मोटर मार्ग (05 मीटर से कम चौड़े मोटर मार्ग पर स्थित भूमि-	नकोट, विसाड ।	240	235	230	530	515	505	16000	20000	18000	12000	11000

(Handwritten signature)

सचिव
नैनवाग

(Handwritten mark)

19(क)	मरोड-जाखवार- ऐन्दी मोटरमार्ग (05 से 12 मीटर तक)	ऐन्दी, बिरौतीसी, खसहौंसी, आणार, बनणगाव, खासकाटी, चिपकाटी, टिंगरीवक, सेन्दूल, बिरौड, म्याणी, देहन, धन्वी, खडकसारी, टिकरी, कैन्ध, मुंगोनी, मातली, खैराड ।	590	470	450	800	795	750	20000	25000	22000	12000	11000
19(ख)	मरोड-जाखवार- ऐन्दी मोटरमार्ग (05 मीटर तक चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि-	धन्वी, बंशियागाव ।	445	235	230	590	570	560	20000	25000	22000	12000	11000
20	खडकसारी-ढकरील मोटरमार्ग (05 मीटर तक)-	भिरियागाव, ढकरील, सत्दावड ।	470	395	350	720	700	685	20000	25000	22000	12000	11000
21	खैराड-शैणड-भुटगाव मोटर मार्ग-(05 मीटर तक)-	भुटगाव ।	360	245	230	685	530	425	16000	20000	18000	12000	11000

तहसीलदार
नैनबाग

सब साजस्टार
नई दिहरी

उपजिलाधिकारी
नैनबाग

अपर जिलाधिकारी
दिहरी गढ़वाल ।

जिलाधिकारी
दिहरी गढ़वाल ।

क्र.सं.	प्रकार नाम / शीकसा / प्रकार / प्रकार ग्रामी का नाम	प्रकार नाम / शीकसा / प्रकार ग्रामी का नाम	समाप्त का (Basic Data)										
			ग्रामि ग्रामि (ग्रामि क्षेत्र) / ग्रामि क्षेत्र	ग्रामि ग्रामि (ग्रामि क्षेत्र) / ग्रामि क्षेत्र	ग्रामि ग्रामि (ग्रामि क्षेत्र) / ग्रामि क्षेत्र	ग्रामि ग्रामि (ग्रामि क्षेत्र) / ग्रामि क्षेत्र	ग्रामि ग्रामि (ग्रामि क्षेत्र) / ग्रामि क्षेत्र	ग्रामि ग्रामि (ग्रामि क्षेत्र) / ग्रामि क्षेत्र	ग्रामि ग्रामि (ग्रामि क्षेत्र) / ग्रामि क्षेत्र	ग्रामि ग्रामि (ग्रामि क्षेत्र) / ग्रामि क्षेत्र	ग्रामि ग्रामि (ग्रामि क्षेत्र) / ग्रामि क्षेत्र	ग्रामि ग्रामि (ग्रामि क्षेत्र) / ग्रामि क्षेत्र	ग्रामि ग्रामि (ग्रामि क्षेत्र) / ग्रामि क्षेत्र
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22


राजेश कुमार
 (निदेशी अधिकारी)
 राजेश कुमार
 निदेशी अधिकारी

200902रुपय (समर्पित मुल्यांकन) विभागाद्वारे 1997 के अधीन जमाने दिवसे गवामत के तारकील कीर्तनपत्र में विगत न-समर्पित कीरे दिनांक : से प्रकृत न्यूनतम अधीन बावली दर का निर्धारण के अन्तर्गत शर्मीण क्षेत्र के (200 मी०) से बाहर की भूमि एवं अग्रत समर्पित की प्रस्तावित दर ।

क्रमांक	प्रकृत भूमि / अधीन / अग्रत भूमि का नाम	भूमि (मी० चौ०)		समानता आकार क्षेत्र (एकर भूमि मी० चौ०)	समानता आकार क्षेत्र (एकर भूमि मी० चौ०)	समानता आकार क्षेत्र (एकर भूमि मी० चौ०)	समानता आकार क्षेत्र (एकर भूमि मी० चौ०)	समानता आकार क्षेत्र (एकर भूमि मी० चौ०)	समानता आकार क्षेत्र (एकर भूमि मी० चौ०)	समानता आकार क्षेत्र (एकर भूमि मी० चौ०)
		8	9							
1	3									
1	1- बांधकाम,	4905401	518	12518	31553	28397	12000	11000		
	2- विचारणा	4905401	518	12518	31554	28397	12000	11000		
	3- बांधकाम	4905401	518	12518	31554	28397	12000	11000		
	4- बांधकाम	4905401	518	12518	31554	28397	12000	11000		
2	1- बांधकाम (बांधकाम)	4632877	483	12483	31449	28304	12000	11000		
	2- बांधकाम	4322241	572	12572	31716	28544	12000	11000		
	3- बांधकाम	4322241	572	12572	31716	28544	12000	11000		
	4- बांधकाम	4322241	572	12572	31716	28544	12000	11000		
3	1- बांधकाम	4322241	572	12572	31716	28544	12000	11000		
	2- बांधकाम	4322241	572	12572	31716	28544	12000	11000		
	3- बांधकाम	4322241	572	12572	31716	28544	12000	11000		
	4- बांधकाम	4322241	572	12572	31716	28544	12000	11000		
4	1- बांधकाम	4082117	440	12440	31320	28188	12000	11000		
	2- बांधकाम	4082117	440	12440	31320	28188	12000	11000		
	3- बांधकाम	4082117	440	12440	31320	28188	12000	11000		
	4- बांधकाम	4082117	440	12440	31320	28188	12000	11000		
5	1- बांधकाम	6154048	720	12720	32160	28944	12000	11000		
	2- बांधकाम	6154048	720	12720	32160	28944	12000	11000		
	3- बांधकाम	6154048	720	12720	32160	28944	12000	11000		
	4- बांधकाम	6154048	720	12720	32160	28944	12000	11000		
6	1- बांधकाम	6154048	720	12720	32160	28944	12000	11000		
	2- बांधकाम	6154048	720	12720	32160	28944	12000	11000		
	3- बांधकाम	6154048	720	12720	32160	28944	12000	11000		
	4- बांधकाम	6154048	720	12720	32160	28944	12000	11000		


 प्रमुख अधिकारी
 विभागाध्यक्ष, (दि० से प्रकृत)


 प्रमुख अधिकारी
 विभागाध्यक्ष, (दि० से प्रकृत)


 प्रमुख अधिकारी
 विभागाध्यक्ष, (दि० से प्रकृत)

क्रमांक	वर्ग/श्रेणी / प्रकार का वन	क्षेत्रीय क्षेत्र		कुल क्षेत्रफल (हेक्टर)	समस्या का प्रकार	समस्या का स्तर	समस्या का स्तर	समस्या का स्तर	समस्या का स्तर	समस्या का स्तर
		क्षेत्रीय क्षेत्र	क्षेत्रीय क्षेत्र							
20-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
20-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
31-	दीर्घ	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
32-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
33-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
34-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
35-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
36-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
37-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
38-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
39-	बागवट (सिंचित)	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
40-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
41-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
42-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
43-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
44-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
45-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
46-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
47-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
48-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
49-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
50-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
51-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
52-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
53-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
54-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
55-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
56-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
57-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
58-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
59-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
60-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
61-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
62-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
63-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
64-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
65-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
66-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
67-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
68-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
69-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
70-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
71-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
72-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		
73-	बागवट	880457	100	12095	30285	27257	12000	10000		


 K. S. Singh
 कृषि विभाग, (विशेष निरीक्षण)
 जिला नगरपालिका, (विशेष निरीक्षण)
 जिला नगरपालिका

क्रमांक	विकास कार्य / शौचालय / सरपंच कार्यालय का नाम	क्षेत्रीय स्तर पर		संगठन/संस्थागत स्तर पर (यदि लागू हो तो)	ग्रामीण स्तर पर (यदि लागू हो तो)		शहरी स्तर पर (यदि लागू हो तो)	
		क्षेत्रीय स्तर पर	ग्रामीण स्तर पर		ग्रामीण स्तर पर	शहरी स्तर पर		
4-	विद्युत	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
5-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
6-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
7-	सिंचना	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
8-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
9-	सरपंच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
10-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
11-	संगठन	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
12-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
13-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
14-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
15-	सरपंच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
16-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
17-	सरपंच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
18-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
19-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
20-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
21-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
22-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
23-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
24-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
25-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
26-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
27-	सरपंच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
28-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
29-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
30-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
31-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
32-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
33-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
34-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
35-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
36-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
37-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
38-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
39-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
40-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
41-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
42-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
43-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
44-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
45-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
46-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
47-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
48-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
49-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
50-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
51-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
52-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
53-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
54-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
55-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
56-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
57-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
58-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
59-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
60-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
61-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
62-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
63-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
64-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
65-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
66-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
67-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
68-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
69-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000
70-	शौच	704365	77	12077	30231	27208	12000	10000

श्री. अशोक कुमार
 अध्यक्ष, (विद्युत विकास)

श्री. अशोक कुमार
 अध्यक्ष, (विद्युत विकास)

श्री. अशोक कुमार

क्रमांक / श्रेणी / प्रकार का नाम	अक्षी मी. मी. (अक्षी)		अक्षी मी. मी. (अक्षी)	अक्षी मी. मी. (अक्षी)	अक्षी मी. मी. (अक्षी)	अक्षी मी. मी. (अक्षी)	अक्षी मी. मी. (अक्षी)	अक्षी मी. मी. (अक्षी)	अक्षी मी. मी. (अक्षी)
	200 मी. मी. मी.	200 मी. मी. मी.							
9- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
10- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
11- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
12- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
13- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
14- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
15- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
16- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
17- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
18- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
19- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
20- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
21- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
22- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
23- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
24- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
25- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
26- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
27- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
28- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
29- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
30- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
31- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
32- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
33- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		
34- एकसरी	560291	72	12072	30215	27186	12000	10000		

CHS
 CHS FIVE STAR
 चिखल, (चिखल परिसर)

CHS
 चिखल परिसर
 चिखल परिसर

CHS

सुदूरपश्चिम (समाप्ति मुद्दाका) विभागाती १९९७ के अधीन उपभूत टिद्धी गडवाल के तहसील कीर्तिनगर में स्थित ५-समाप्तियों हेतु विनांक : से प्रदत्त सूचनाओं का आगरी दर का विवरण के अनुसार नीचे क्षेत्र (२०० हीक्टर) से आरंभ की गयी एवं अंशतः समाप्ति की प्रमाणित दते ।

शर्त	सूचना नं./ क्षेत्र/ अंशतः का नाम	सूची की शर्त		समाप्ति आगरी नं. (सूचना की शर्त)	समाप्ति नं. (सूचना की शर्त)		सूचना/क्षेत्र/अंशतः	समाप्ति नं. (सूचना की शर्त)	
		सूची की शर्त	सूची की शर्त		समाप्ति नं. (सूचना की शर्त)	समाप्ति नं. (सूचना की शर्त)			
1	कीर्तिनगर नगर निकाय सूची की सूचना नं. १ (२०० हीक्टर क्षेत्र)	200	200	12780	33120	29800	12000	11000	
2	कीर्तिनगर नगर निकाय के क्षेत्र नं. के अनुसार सूची (२०० हीक्टर क्षेत्र)	6421615	708	12708	32910	29620	12000	11000	

DR. P. K. SINGH
 डी.के.सिंह,
 (टिद्धी गडवाल)

DR. P. K. SINGH
 डी.के.सिंह,
 (टिद्धी गडवाल)

DR. P. K. SINGH

उ०प्र० / उत्तराखण्ड स्टाम्प, सम्पत्ति मूल्यांकन नियमावली 2013 के अन्तर्गत तहसील बालगंगा में औसत बाजारी दरों के अनुसार भूमि प्रस्तावित वार्षिक मूल्यांकन

ग्रामीण क्षेत्र-बालगंगा तहसील अन्तर्गत।

वर्ष-2019-20

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम (5 मीटर से अधिक 12 से अधिक 12 से कम चौड़े मोटर मार्ग)	सामान्य दर (Base Rate)													
		कृषि भूमि (प्रति हे०)			अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्गमी०)		नगरीय क्षेत्र (प्रति वर्ग मीटर)		वाणिज्यिक नगरीय (सुपर दर प्रति वर्ग मीटर)		वाणिज्यिक नगरीय (सुपर दर प्रति वर्ग मीटर)		वाणिज्यिक नगरीय (सुपर दर प्रति वर्ग मीटर)		वाणिज्यिक नगरीय (सुपर दर प्रति वर्ग मीटर)
0 से 50 मीटर	50 से 200 मीटर	200 से अधिक	0 से 50 मीटर	50 से 200 मीटर	200 से अधिक	नगरीय क्षेत्र (सुपर दर प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक नगरीय (सुपर दर प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक नगरीय (सुपर दर प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक नगरीय (सुपर दर प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक नगरीय (सुपर दर प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक नगरीय (सुपर दर प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक नगरीय (सुपर दर प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक नगरीय (सुपर दर प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक नगरीय (सुपर दर प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक नगरीय (सुपर दर प्रति वर्ग मीटर)
1	1 2 धनसाली-बगियाला- मिनकखाल-मल्डगांव (निगड) मोटर मार्ग।	3 पदोखा, जालगांव, खवाडा, कुंठियाली, कुण्डी, मिनकखाल करवा, सोला, भिगुन, मल्डगांव (निगड), जलखाणा, विसरियाडा, कुण्डी, तोली, झलडगांव, दल्ला, सेमवाडा, मंगोली	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
2	वगियाला-नागाखर सौंड-धरका- कैमुडाखाल लम्बगांव मोटर मार्ग	ताला, कमरियासौंड, सुनारगांव, तुमाणा, पैडा, मनैल्डी, नागाखरसौंड करवा, बौगा, बंगौरा, दल्ला, जसपुर धरका,	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000		
3	धनसाली- वगियाला बूढाकेदार-अगुण्डा मोटर मार्ग	सेन्दुल मय केसर सिल्लार, छरियाण, सेम (तलेन) बानी, मीफल, अगुण्डा, धाली (बूढाकेदार) कागाडा, केटी, निमरवाड, उरणी, बनोली चक	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000		
4	सेन्दुल-कौन्दी- पटुडगांव मोटर मार्ग	सेन्दुल, सराशगांव बहेडी, गनार, कोटियाडा, सखला भुवनार, कोन्दी, विलियालागांव, धारागांव, किलेख, कोठगा, नाई उर्फ चमोलागांव, खौला, कुण्डी, बणसू, दुंगरी, नाली, पटुडगांव	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000		
5	धाली-मैड-मरवाडी- बूढाकेदार मोटर मार्ग	रारासा, आगार निवानीगांव, मरवाडी, मैड	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000		


 देवप्रसाद
 बालगंगा,

 उत्तराखण्ड
 शासनालय


6	बसियाला-लाला- सीताकोट- सौप मोटर मार्ग	सीताकोट, सौप मोटरगांव, तोरक, बदारा, डम कोट, पोनाडा, धारुड, वरगा पोनाडा/कोट, बनीली, मोटरगांव लरगा आस, आस, बैकवाडी, श्रीकोटगांव	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000
7	धनसाली-बसियाला- छरियास- केपार-भतेडी बैण्ड मोटर मार्ग	छरियास, बैडी, मानदरा, केपार, भल्लगांव उर्फ अनसर, धनसाली, पोनी, सूरु, कर्णगांव, मलकोटगांव, बाछणगांव, सिलुडी नडरा, लरयालगांव, अटकरावक, खिरखल, कपडारस्तू, जडुडगांव, सेमा, सेम, धारगांव उर्फ गौवली, कपारकी सेरा, गजवाणगांव, ककोलगांव	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000
8	धनसाली-बागेश्वरसोड -गोना, मोटर मार्ग	सरकपडा, गोना, गोजुवक, लरगा म्यार, धण्ड, भवकोट, बाडखण्डा, वकवाड, सिलोली सेरा	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000
9	धारी-कोट-विशान- परिडयालसीड मोटर मार्ग	कोट, विशान, तोली, रितरीणा	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000
10	धनसाली-विनायखाल- भेटी मोटर मार्ग	कुण्डू, भेटी, नौलीवक	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000
11	धैरका-साडी मोटर	साडी, म्यार, गिनलेख	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000
12	सेन्दूल-रगाखेत मोटर मार्ग	वाकरू, सेरा, सरसगांव	105	84	67	110	90	70	14000	16000	15000	12000	10000

तहसीलदार
वालरगा।

सर सीमाप्रदार
धनसाली

उप निरीक्षकसे
धनसाली।

अपर जिलाधिकारी
! दिहरी गढ़वाल।

गु.भम
जिलाधिकारी
दिहरी गढ़वाल।

2020 / वसंत ऋतु का प्रथम वृत्तियोजना 2013 के अंतर्गत वसंत ऋतु का प्रथम वृत्तियोजना में अंतर्गत वृत्तियोजना की वृत्तियोजना

वर्ष 2018-19

क्र.सं.	वृत्तियोजना / वसंत ऋतु की वृत्तियोजना	वृत्तियोजना का नाम	वृत्तियोजना की वृत्तियोजना				वृत्तियोजना की वृत्तियोजना				वृत्तियोजना की वृत्तियोजना			
			0 से 50 मीटर	50 से 200 मीटर	200 से अधिक	0 से 50 मीटर	50 से 200 मीटर	200 से अधिक	वृत्तियोजना की वृत्तियोजना	वृत्तियोजना की वृत्तियोजना	वृत्तियोजना की वृत्तियोजना	वृत्तियोजना की वृत्तियोजना		
1	वृत्तियोजना - वसंत ऋतु की वृत्तियोजना	वृत्तियोजना (वसंत ऋतु) - वसंत ऋतु की वृत्तियोजना	1767	1270	635	1848	1386	693	11848	22000	20000	12000	10000	
2	वृत्तियोजना - वसंत ऋतु की वृत्तियोजना	वृत्तियोजना (वसंत ऋतु) - वसंत ऋतु की वृत्तियोजना	1270	840	635	1386	945	693	10840	22000	20000	12000	10000	

नगरपालिका
शाखा-1

वसंत ऋतु की वृत्तियोजना
वसंत ऋतु की वृत्तियोजना

उप वृत्तियोजना
वसंत ऋतु की वृत्तियोजना

उप वृत्तियोजना
वसंत ऋतु की वृत्तियोजना

जिलाधिकारी
वसंत ऋतु की वृत्तियोजना

उ0प्र0 स्वाम्य सम्पत्ति मूल्यांकन नियमावली 1997 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए जनपद टिहरी गढ़वाल की तहसील कण्डीसोड लिए विवाहिक न्युम औसत बाजारी दरों का निर्धारण निम्नवत् पत्र के अनुसार प्रस्तावित किया जा रहा है।

क्र0 सं0	प्रमुख मोटर मार्ग	राजस्व ग्रामों / टोकों के नाम	कृषि भूमि की सामान्य दरें रूपरे				अकृषि भूमि की सामान्य दरें रूपरे				बहुमंजलीय व आवासीय भवन में स्थित आवासीय परिसर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	अन्य भू-कत	
			0-50 मी0 प्रति वर्ग मीटर	50 से 200 मी0	200 मी0 से बाहर	0-50 मी0	50 से 200 मी0	200 मी0 से बाहर	वर्ग मीटर प्रति वर्ग मीटर	वर्ग मीटर प्रति वर्ग मीटर					वर्ग मीटर प्रति वर्ग मीटर
01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	
01	चन्बा- धरासू मोटर मार्ग	01- कोटी रौल्यावू की, 02- उजाडगांव मध्ये रत्नौगाड, 03- बोरसारी, 04- रत्नौतला, मध्ये रत्नौगाड, 05- क्यूलागी, मध्ये कौडू, तोक, 06- कुनूर, 07- कोट मध्ये बैलधार तौ, 08- बैलगांव, 09- सांकारी, 10- नेर्सी फुडूभेरा, 11- कैरू, 12- कमान्दथक, 13- चोपडा, 14- इच्छोनी मध्ये कौन्डाखाल नामे तोक, 15- कोटी जेभालों की, 16- खमोली, 17- नकोट, 18- डरियावक, 19- कैरू मध्ये नोली तोक, 20- स्यासू, 21- सुनारगांव, 22- धरवालगांव, 23- कपडी, 24- बन्दाकोटी, 25- छाम, 26- साणौ, 27- जसपुर, 28- कौशल मध्ये दिव्यारा नामे तोक, 29- समौलगांव, 30- नवागांव, 31- खाण्डविडकोट, 32- कण्डारगांव तल्ला, 33- कण्डारगांव मल्ला, 34- भंगर, 35- सरोट, 36- जेबन, 37- जसपुरथक, 38- गोवमर, 39- बगालथक	653	418	214	694	479	235	28470	32040	28836	12000	11000		
02	बडैधी कान्दला कटखेत मोटर मार्ग	01- महेंडा 02- दडमोली, 03- कौड बडा 04- कौडू छोटा, 05- बगोन 06- कटखेत	495	214	158	576	367	214	15000	18000	16000	12000	11000		
03	सरोट मरियाली अधियासी चापडा	01- सोन, 02- तालूरी, 03- नाला, 04- क्यारी, 05- अधियासी चापडा,													

(Signature)

(Signature)

उप निष्पत्तिकारी
टिहरी
जिला गढ़वाल

सब निष्पत्तिकारी
टिहरी

-	मोटर मार्ग		495	214	158	576	367	214	15000	18000	16000	12000	11000
04	घोन कोटी महरो की मोटर मार्ग	01-मंजखेत, 02- खिराणी, 03- घियाकोटी, 04- बिन्दालकोटी, 05-कोटी महरो की,	495	214	158	576	367	214	15000	18000	16000	12000	11000
05	नगुण भवान मोटर मार्ग	01- जसपुरचक, मध्ये सिन्धाली नामे लोक, 02- ब्याडगांव, 03- बेटी, 04- जामणी, 05- विकाल, 06- गैर(नगुण), 07- लोन्दी, 08- पोखरी, 09- डडोली, 10- क्यार्दा,	576	418	214	590	479	230	22000	32000	28000	12000	11000
06	गैर नगुण लवाणी मोटर मार्ग	01- लवाणी, 02- करतल, 03- मंजखेत, 04- बरसूल, 05- गाफर, 06- मलोगी, 07- मण्डाकी	495	214	158	576	367	214	15000	18000	16000	12000	11000
07	छाम मण्डखाल बगियाल ज्वारना मोटर मार्ग	01- साणौ, 02- दरोगी 03- रमोलसारी 04-कौराल, 05- इडियान, 06- मंजरुवालगांव, 07- पन्दोगी 08- पगारी मध्ये मण्डखाल, 09- सेन्दगा, 10- डण्डी, 11- बाण्डा, 12- रैदाणी, 13- गैर(गुसाईं), 14- क्यारी गुसाईं, 15- जंग गुसाईं 6- कन्सुड मध्ये बगियाल 17- श्कोगी ब्राह्मणो की, 18- श्कोगी कवाणो की, 19- सिवाली पातल 20- बरनू मध्ये भमरोखाल, 21- तिखान मध्ये भमरोखाल 22- नेरी मध्ये भमरोखाल	510	300	200	600	450	300	15000	18000	16000	12000	11000
08	श्कोगी केलवाणगांव कन्सुड मोटर मार्ग	01- क्यारी मध्ये चूलीसेण लोक, 02- चक टुटई 03- बीगाणी 04- केलवाणगांव 05- जंग मध्ये जंडा लोक 06- कन्सुड,	495	214	158	576	367	214	15000	18000	16000	12000	11000
09	स्याम् कमान्द मैसारी बगियाल मोटर मार्ग	01- रतवाडी, 02- मंजोली, 03- ल्वाखा 04- इखोनी 05- मंजकोट, 06- नैसकोटी 07- आंशा नोताड, 08- तिखान, 09- लेनार्थ, 10- नेरी 11- बरनू,	510	300	200	600	450	300	15000	18000	16000	12000	11000
10	घुघटी डंग (कैटीन) मण्डखाल मोटर मार्ग	01- नकोट, 02- बगोडी, 03- खमोली, 04- धमाडी, 05- पगारी, 06- जसकोट,	495	214	158	576	367	214	15000	18000	16000	12000	11000


Rishu


राधिका

उप निदेशक
दि. 30/01/2023


सदर निदेशक

11	रत्नगढ थौलधार मैसरी कमान्द मोटर मार्ग	01- रत्नौ तल्ला, 02- रत्नौ मल्ला, 03- बोरगांव, 04- उजाडगांव, 05- क्यूलागी, 06- कोट, 07- कण्डरी, 08- बाण्डवालागांव, 09- बरवालागांव, 10- दुरवाली, 11- बमराडी .12- बरनीली	495	214	158	576	367	214	15000	18000	16000	12000	11000
12	स्यासू पुल से बागवाडा मोटर मार्ग RL 835	01- बैलगांव मध्ये स्यांसू तोक, 02- डोंग (जुवा) 03- भल्लियाना	653	418	214	694	479	235	28470	32040	28836	12000	11000
13	सैसलीखाल नैर कैथ्यागी मोटर मार्ग	01- नैर कैथ्यागी	510	377	245	600	418	275	15000	18000	16000	12000	11000

राजिस्टर कानूनगो
कण्डीसौड

तहसीबदार
कण्डीसौड

उपजिलाधिकारी
कण्डीसौड

राजिस्टर
दिवसे

जिलाधिकारी
दिवसे
अपर जिलाधिकारी
दिवसे गढ़वाल I

